

## Öffentliche Bekanntmachung

### **Einladung zur Sitzung des Gemeinderates**

Am **Dienstag, dem 9. Dezember 2025, 18.00 Uhr**, findet im **Bürgersaal des Rathauses Teningen** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

#### **Tagesordnung:**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 18. November 2025
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörenden
3. Bauanträge
  - 1) Erweiterung der vorhandenen Nahwärmeanlage, Flst.Nr. 3247, Badstraße 1b, Gemarkung Teningen
  - 2) Neubau eines landwirtschaftlichen Schuppens, Flst.Nr. 5009, Wolfgasse 5, Gemarkung Köndringen
  - 3) Errichtung eines Wohnmodulhauses, Flst.Nr. 3600, Kaiserstuhlstraße 27, Gemarkung Nimburg
  - 4) Neubau eines Betriebsgebäudes mit Werkstatt, Lager und Sozialräumen, Flst.Nr. 3841, Fritz-Schieler-Straße, Gemarkung Köndringen
  - 5) Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport, Flst.Nr. 879/2, Langstraße 52, Ortsteil Nimburg
4. Mieterhöhung für die Gemeindewohnungen zum 01.04.2026
5. Rechtsanspruch auf Ganztagesbetreuung an Grundschulen ab dem Schuljahr 2026/2027 - Schulkindbetreuung
6. Rechtsanspruch auf Ganztagesbetreuung an Grundschulen ab dem Schuljahr 2026/2027 - Ferienbetreuung
7. Bebauungsplan "Emmendinger Straße/Grünmatten" (Neuaufstellung), Gemarkung Teningen; Aufstellungsbeschluss im vereinfachten Verfahren nach § 13a BauGB
8. 1. Änderung des Bebauungsplans „Wiedlemattenweg“, Ortsteil Teningen; Aufstellungsbeschluss im vereinfachten Verfahren nach § 13a BauGB
9. L114/Autobahnanschlussstelle Teningen - östliche Autobahnauffahrtsrampe - Auftrag zur Verkehrstechnischen Leistungsfähigkeitsberechnung
10. Festsetzung der Verkaufspreise für Baugrundstücke in den Baugebieten "Greut" (Ortsteil Teningen) und "Ziegelbreite III" (Ortsteil Bottingen)
11. Erlass der Richtlinie zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken mit bis zu drei Wohneinheiten je Flurstück im Gemeindegebiet Teningen

12. Neubau eines Kunstrasenplatzes des TV Köndringen;  
Grundsatzbeschluss und Einreichung des Förderantrags
13. Generalsanierung der Lechhalle (Ortsteil Teningen);  
Grundsatzbeschluss und Einreichung des Förderantrags
14. Erlass der Eigenbetriebssatzung für den Eigenbetrieb "Abwasserbeseitigung"
15. Unvermutete Kassenprüfung bei der Gemeindekasse Teningen
16. Annahme von Spenden
17. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörenden
18. Anfragen und Bekanntgaben

**Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.**

Berthold Schuler  
Bürgermeister

**Hinweis:**

Der Zugang zum Bürgersaal erfolgt über den Innenhof (von der Riegeler Straße).