

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, dem 25. Juli 2023, um 19 Uhr**, findet im **Bürgersaal des Rathauses Teningen** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27. Juni 2023
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
3. Entwicklung des Sanierungsgebietes "Werk A";
Vorstellung der Ergebnisse der Bürgerumfrage
4. Entwicklung des Sanierungsgebietes "Werk A";
Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbes zur Gestaltung des Sanierungsgebietes "Werk A"
5. Entwicklung des Sanierungsgebietes "Werk A";
Beauftragung Kommunalkonzept Sanierungsgesellschaft mbH für die Durchführung des städtebaulichen Wettbewerbes
6. Bebauungsplan "Riedweiden/Sattler-Breite III", Ortsteil Köndringen;
- Abschluss eines städtebaulichen Vertrages
- Abschluss eines Erschließungsvertrages
7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Emmendingen für die Gemeinde Teningen, Gemarkung Teningen, Gewann "Waldacker" und "Isenen"
- Einleitung des Verfahrens (Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs. 8 BauGB)
8. Aufstellung des Bebauungsplanes "Rohrlache IV", Ortsteil Teningen (Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften);
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
9. Antrag der Firma Biopulver GmbH auf Änderung der bundesimmissionsschutzrechtlichen Genehmigung
10. Neubau eines Radweges zwischen Landeck und Mundingen
- Stellungnahme zur Entwurfsplanung im Zuge der Beteiligung der Träger Öffentlicher Belange
- Beteiligung der Träger der öffentlichen Belange im Rahmen des wasserrechtlichen Genehmigungsverfahrens zur Verlegung des Weißbach
11. Feuerwehrgerätehaus Teningen;
An- und Umbaumaßnahme zur Errichtung einer Schlauchwaschanlage
12. Neubau Kindergarten Nimburg;
Vergabe des Gewerkes "Malerarbeiten"

13. Neubau Kindergarten Nimburg;
Vergabe des Gewerkes "Schlosserarbeiten"
14. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Heizungsbauarbeiten"
15. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Lüftungsbauarbeiten"
16. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Sanitärarbeiten"
17. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Einbausportgeräte"
18. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Trennwandanlage"
19. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Prallwände und Geräteraumtore"
20. Ersatzneubau Sporthalle Köndringen;
Vergabe des Gewerkes "Sportbodenbelag"
21. Neu-/Ersatzbeschaffung Hubsteiger Bauhof
22. Erlass einer Satzung über die Benutzung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften und Festsetzung der Gebühren
23. Fachkräftebindung/-gewinnung in den Kindertageseinrichtungen
24. Zweckverband Musikschule/Volkshochschule Nördlicher Breisgau;
Rechnungsergebnisse 2018-2021 und Haushaltssatzungen 2020-2022
25. Zwischenbericht zur Haushalts- und Finanzlage zum 30. Juni 2023
26. Annahme von Spenden
27. Bauanträge
 - 1) Anbau einer Balkonanlage an bestehendes Wohnhaus, Flst.Nr. 2015, Schluchweg 11, Ortsteil Heimbach
 - 2) Umnutzung einer Malerwerkstätte zu einer Wohneinheit, Flst.Nr. 264, Im Hohl-land 31, Ortsteil Köndringen
 - 3) Errichtung einer Terrassenüberdachung, Flst.Nr. 5076, Am Kindergarten 10, Ortsteil Köndringen;
Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Bin-näcker“
 - 4) Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Flst.Nr. 3741/1, Seeweg 1a, Ortsteil Nimburg;
Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Moos-breite“
 - 5) Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und Garage, Flst.Nrn. 4854 und 4855, Am Straßenacker, Ortsteil Teningen

- 6) Umnutzung einer Scheune zu Wohnraum, Flst.Nr. 77, Stockbrunnenstraße 8, Ortsteil Nimburg;
geänderte Planung
- 7) Feuerwehrgerätehaus Teningen, Umbau und Anbau für die Bereiche Schlauchwäsche, Atemschutzgeräte und Kleiderlager, Flst.Nrn. 3078/1 und 3078/28, Neudorfstraße 40, Ortsteil Teningen

28. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer

29. Anfragen und Bekanntgaben

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Heinz-Rudolf Hagenacker
Bürgermeister

Hinweis:

Der Zugang zum Bürgersaal erfolgt über den Innenhof (von der Riegeler Straße).