Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 147/2023

Teningen, den 13. März 2023

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	18.04.2023	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	02.05.2023	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Anbau Kompressorraum an best. Lackierhalle, Flst.Nr. 4689, Tullastr. 11, Gemarkung Teningen	Keine Einwendungen.
2	Neubau Lackierhalle mit überdachtem Außenbereich und Neubau einer Trafostation und Energiezentrale, Tullastr. 11, Flst.Nr. 4689, Gemarkung Teningen, und Flst.Nr. 3793, Gemarkung Köndringen	Keine Einwendungen. Die Gemeinde Teningen verpflichtet sich gegenüber der Unteren Baurechtsbehörde die planungsrechtlichen Voraussetzungen für das geplante Vorhaben mittels eines noch abzuschließenden öffentlich-rechtlichen Vertrages herzustellen.
3	Sanierung eines Wohnhauses mit Aufbau einer Wiederkehr, Flst.Nr. 3, Friedhofstr. 3, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen. Beschluss OR 21.03.2023: keine Einwendungen
4	Nutzungsänderung von Wohnräumen der Einliegerwohnung zu Räumen für Kindertagespflege, Flst.Nr. 4772, Vogesenstr. 27, Ortsteil Teningen	Keine Zustimmung das Einvernehmen wird versagt.
5	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zur Errichtung einer Grundstücksabgrenzung gemauert und in Holzelemente, Flst.Nr. 3839, Im Lehle 18, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Errichtung einer Zaunanlage mit 1,50 m wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.