

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, dem 20. Dezember 2022, um 19 Uhr**, findet im **Bürgersaal des Rathauses Teningen** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22. November 2022
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
3. Anwendung des neuen Umsatzsteuerrechts zum 01.01.2023;
Bekanntgabe einer Eilentscheidung
4. Radwegverbindung Mundingen-Landeck;
Aktueller Sachstand
5. Stadt Emmendingen - Anfrage zum Gemarkungstausch hinsichtlich der Entwicklung eines Gewerbegebietes im Bereich der Gewanne "Krummatte/Schleifstein" (Gemarkung Teningen)
6. Förderprogramm "Klimaangepasstes Waldmanagement"
7. Bebauungsplan "Moosbreite", 2. Änderung (Ortsteil Nimburg)
 - Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen
 - Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
8. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung;
Vorstellung Bauantrag mit fortgeschriebener Kostenberechnung
9. Nachkalkulation der Abwassergebühr aus dem Jahr 2019
10. Ermittlung der Kostenüber-/ -unterdeckung bei den Entwässerungsgebühren für das Jahr 2020
11. Änderung der Abwassersatzung;
Festsetzung der Abwassergebühren
12. Änderung der Wasserversorgungssatzung;
Festsetzung der Wassergebühr
13. Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe;
Beschaffung einer Umwälzpumpe
14. Vorlage des Jahresabschlusses 2021 der Nahwärmeversorgung Teningen GmbH

15. Unvermutete Kassenprüfung bei der Gemeindekasse Teningen

16. Bauanträge

- 1) Neubau Lagerhalle, Flst.Nrn. 342/16 und 350/1, Wiedlemattenweg 16, Ortsteil Teningen
- 2) Bauvoranfrage zum Abbruch von Wohnhaus und Scheune sowie Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 3 und 5 Wohneinheiten, Flst.Nrn. 5 und 6, Im Hohland 8 und 10, Ortsteil Köndringen
- 3) Umnutzung zum Probelokal, Vereinsraum, Kursraum und private Feiern, Flst.Nr. 307, Bahlinger Straße 30, Ortsteil Teningen
- 4) Nutzungsänderung von Gewerblich in Privat (Eigennutzung) im Erdgeschoss des Einfamilienhauses, Flst.Nr. 10/47, Friedrich-Meyer-Straße 2, Ortsteil Teningen
- 5) Aufstellen eines Schaustellerwagen mit Carport und Technikraum als Tinyhouse, Flst.Nrn. 2363/7 und 2363/2, Waldstraße, Ortsteil Nimburg
- 6) Erweiterung eines Wohnhauses, Flst.Nr. 4262, Ludwig-Uhland-Straße 7, Ortsteil Teningen

17. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer

18. Anfragen und Bekanntgaben

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Heinz-Rudolf Hagenacker
Bürgermeister

Hinweis:

Der Zugang zum Bürgersaal erfolgt ausschließlich über den Innenhof (von der Riegeler Straße).