

# Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 007/2022

Teningen, den 27. Juli 2022

---

**Federführender Fachbereich:** FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Gemeinderat (öffentlich)	04.10.2022	Kenntnisnahme

---

## **Betreff:**

Anschluss der Wohnhäuser "Neudorfstraße 39 und 41" sowie von Feuerwehr/DRK (Neudorfstraße 40), Ortsteil Teningen, an das Fernwärmenetz der Nahwärmeversorgung Teningen;  
Bekanntgabe einer Eilentscheidung

## **Die Angelegenheit wird zur Kenntnis gebracht:**

Der Bürgermeister hat am 27. Juli 2022 folgende Eilentscheidung getroffen, welche hiermit bekannt gegeben wird:

Die Wohnhäuser „Neudorfstraße 39 und 41“ sowie Feuerwehr/DRK (Neudorfstraße 40) werden an das Fernwärmenetz der Nahwärmeversorgung Teningen GmbH angeschlossen.

## **Erläuterung:**

Aufgrund der Energiekrise und damit verbundener drohender Erdgasknappheit sollte versucht werden, möglichst einen Ersatz für Erdgas betriebene Feuerstätten in den gemeindeeigenen Einrichtungen und Wohnhäusern zu schaffen.

Mit dem Aufbau des Fernwärmenetzes wurden in der Neudorfstraße Fernwärmeleitungen gelegt, aber die Wohnhäuser „Neudorfstraße 39 und 41“ sowie Feuerwehr/DRK (Neudorfstraße 40) nicht angeschlossen. Deren Heizungen waren zum Zeitpunkt des Baues der Fernwärmeleitung noch in einem Alter, in dem der Austausch nicht vertretbar war.

Mit der evtl. drohenden Erdgasknappheit und dem Ziel der Aufrechterhaltung der Funktion des Feuerwehr- und des DRK-Heimes sowie den nun älteren Heizungen wäre ein Austausch zum jetzigen Zeitpunkt aus Sicht der Verwaltung sinnvoll.

Dieser Austausch könnte nach Angaben der Nahwärmeversorgung Teningen GmbH noch vor Beginn der Heizperiode erfolgen. Die Entscheidung erfolgte im Einvernehmen mit den Fraktions- und Gruppierungssprechern und nach Vorstellung des Vorhabens in der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 26. Juli 2022, wobei aus dem Gremium keine Einwendungen erhoben wurden. Der Eilbedarf ergab sich durch die Energiekrise, da der Umschluss noch vor der Heizperiode zu erfolgen hat.

**Finanzielle Auswirkungen:**

***Wohnhäuser Neudorfstraße 39 und 41***

Anschlusskosten	55.000 EUR
Installationsarbeiten (je 5.000 EUR)	10.000 EUR
Zuschlag wegen Marktpreisunsicherheit	<u>14.000 EUR</u>
	79.000 EUR

***Feuerwehr/DRK (Neudorfstraße 40)***

Anschlusskosten	35.000 EUR
Installationsarbeiten	5.000 EUR
Zuschlag wegen Marktpreisunsicherheit	<u>8.000 EUR</u>
	48.000 EUR

***Zusammen (außerplanmäßig) 127.000 EUR***