

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 959/2022

Teningen, den 5. April 2022

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	03.05.2022	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	17.05.2022	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Energetische Sanierung des bestehenden Wohnhauses sowie Aufbau einer Dachgaube und einer Verbindungssteges, Flst.Nr. 124, Grünlestr. 17, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Länge der Dachgaube und dem geringeren Abstand zum Giebel wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.
2	Neubau/Erweiterung Balkon an bestehendem Wohnhaus, Flst.Nr. 5103, Binn-äckerstr. 8, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.
3	Umbau bestehendes Wohnhaus, Flst.Nr. 3071/2, Scharnhorststr. 4, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
4	Aufstockung des Anbaus und Umbau des Dachgeschosses zu einer zweiten Wohneinheit, Neubau eines Schuppens, Flst.Nr. 3127/1, Brunnenstr. 14, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
5	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zur Errichtung eines Zaunes, Flst.Nr. 3759, Eichelweg 5, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Errichtung einer Zaunanlage mit 1,50 m wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet. Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss bei künftigen Fällen ebenso zu verfahren und die entsprechenden Vorschriften bei einer anstehenden Bebauungsplanänderung aufzuheben bzw. zu ändern.

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
	Einvernehmen nicht erforderlich, da Kenntnissgabeverfahren	
6	Teilabbruch eines Schuppens, Flst.Nr. 99, Stockbrunnenstr. 9, Ortsteil Nimburg	

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.