

böwer
eith murken
+ vogelsang

NEUAPOSTOLISCHE KIRCHE KÖNDRINGEN

Technischer Ausschuss
15.06.2021



Lageplan

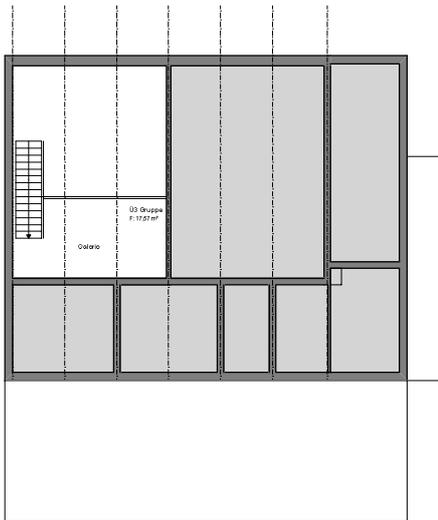
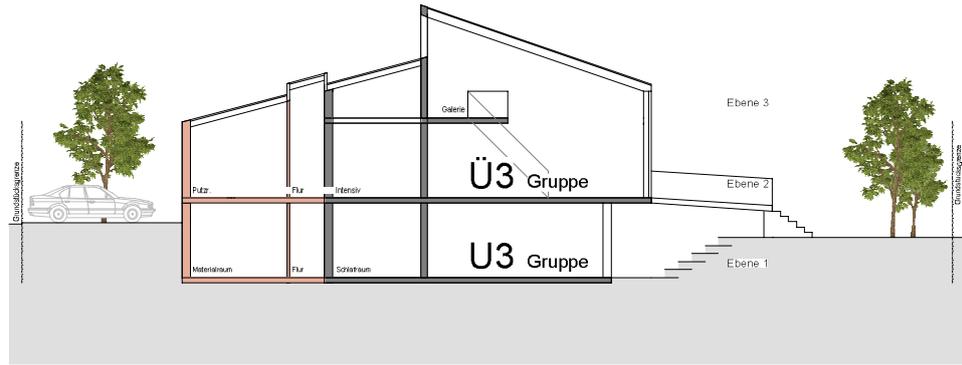


Fassade, süd

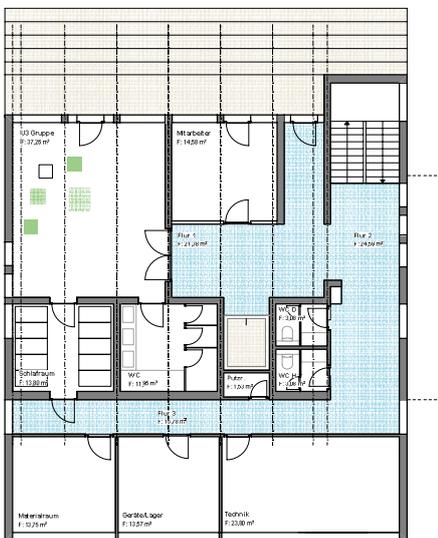


Fassade, nord

2 GRUPPEN



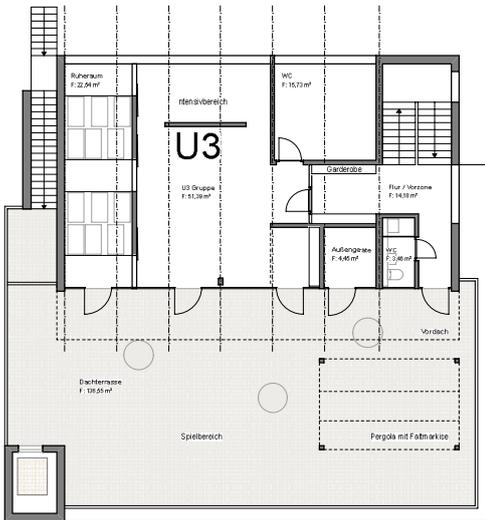
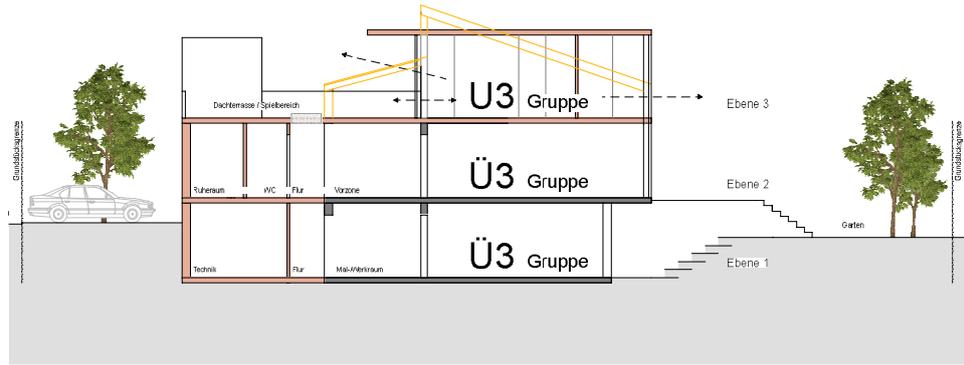
Ebene 3



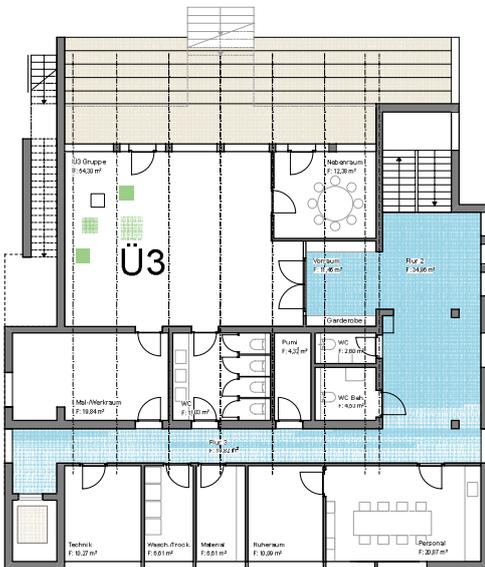
Ebene 1



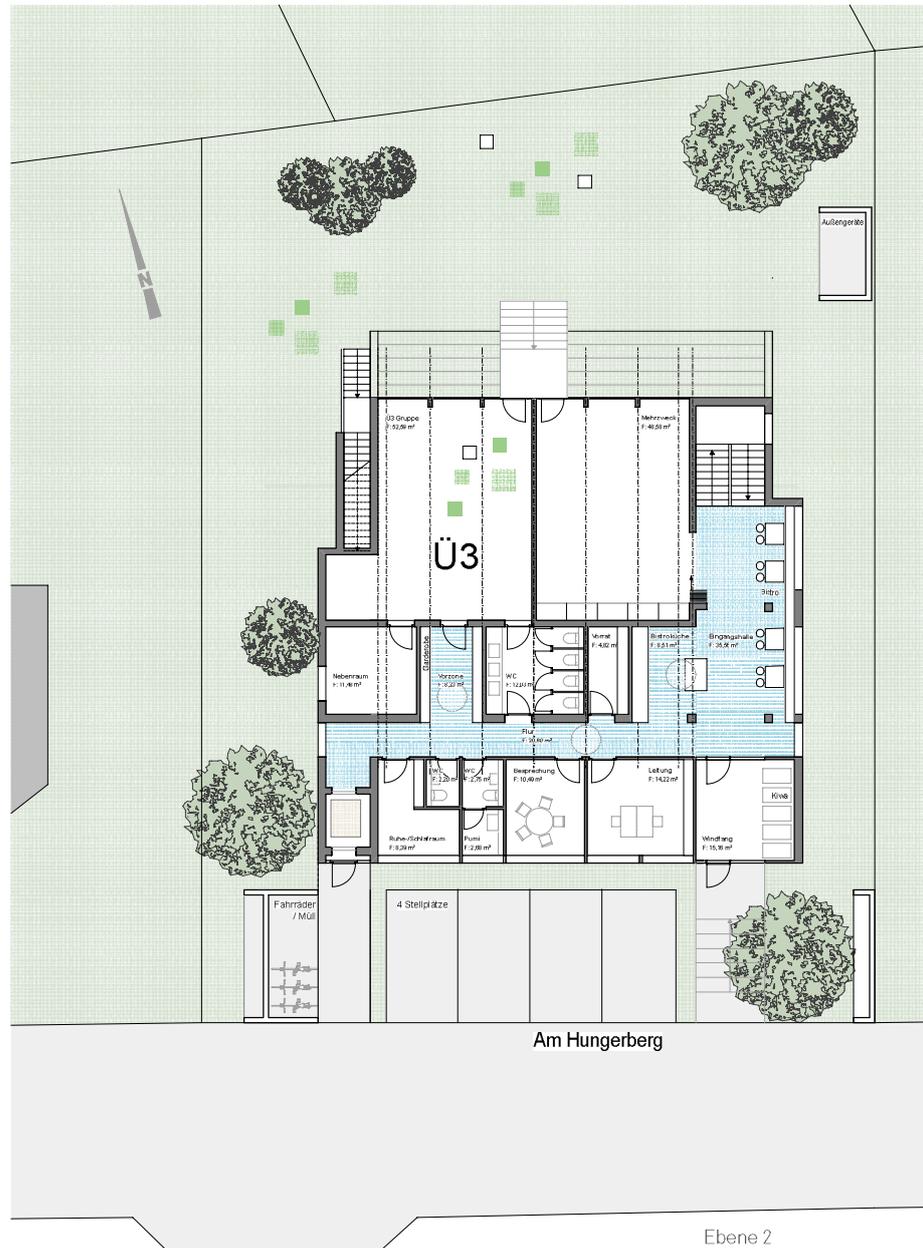
3 GRUPPEN



Ebene 3



Ebene 1



Am Hungerberg

Ebene 2

Studie mit 2 Gruppen

Kindergarten Köndringen, am Hungerberg
 ehem. Neuapostolische Kirche

Grobkostenschätzung nach BKI

Baukostenstand 2021
 Bruttogeschossfläche
 Bruttogeschossfläche

Bestand
 Anbau

m² 378
 m² 168

Kostengruppen		Teilbetrag €(brutto)	Gesamtbetrag €(brutto)	
Summe	100 Baugrundstück			
Summe	200 Erschließung	20.000 €		
Summe	300 Bauwerk-Baukonstruktion	720.000 €		
Summe	400 Bauwerk-Technische Anlagen	250.000 €		
Summe	500 Aussenanlagen	200.000 €		
Summe	600 Ausstattung	35.000 €		
Summe	700 Baunebenkosten	330.000 €		
Geschätzte Gesamtkosten				1.555.000,00 €
		gerundet		1,55 Mio
zzgl. 20% Sicherheit für Unvorhergesehenes u. Preissteigerungen		0,2		300.000,00 €
			1.855.000,00 €	
		gerundet	1,85 Mio	

Freiburg,
 03.05.2021

Studie mit 3 Gruppen

Kindergarten Köndringen, am Hungerberg
 ehem. Neuapostolische Kirche

Grobkostenschätzung nach BKI

Baukostenstand April 2021

BRI	Bestand	m ³	1140
BRI	Erweiterung	m ³	1600

Kostengruppen		Teilbetrag €(brutto)	Gesamtbetrag €(brutto)
Summe	100 Baugrundstück		
Summe	200 Erschließung	20.000 €	
Summe	300 Bauwerk-Baukonstruktion	1.200.000 €	
Summe	400 Bauwerk-Technische Anlagen	400.000 €	
Summe	500 Aussenanlagen	290.000 €	
Summe	600 Ausstattung	45.000 €	
Summe	700 Baunebenkosten	530.000 €	
Geschätzte Gesamtkosten			2.485.000,00 €
		gerundet	2,5 MIO
	zzgl. 20% Sicherheit für Unvorhergesehenes u. Preissteigerungen	0,2	497.000,00 €
			2.982.000,00 €
		gerundet	3,0 MIO

Freiburg,
 03.05.2021

Studie mit 4 Gruppen

Kindergarten Köndringen, am Hungerberg
ehem. Neuapostolische Kirche

Grobkostenschätzung nach BKI

Baukostenstand April 2021

BRI	Bestand	m ³	1140
BRI	Erweiterung	m ³	2264

Kostengruppen		Teilbetrag €(brutto)	Gesamtbetrag €(brutto)
Summe	100 Baugrundstück		
Summe	200 Erschließung	20.000 €	
Summe	300 Bauwerk-Baukonstruktion	1.520.000 €	
Summe	400 Bauwerk-Technische Anlagen	510.000 €	
Summe	500 Aussenanlagen	290.000 €	
Summe	600 Ausstattung	45.000 €	
Summe	700 Baunebenkosten	650.000 €	
Geschätzte Gesamtkosten			3.035.000,00 €
		gerundet	3,0 Mio
	zzgl. 20% Sicherheit für Unvorhergesehenes u. Preissteigerungen	0,2	607.000,00 €
			3.642.000,00 €
			gerundet
			3,65 Mio

Freiburg,
03.05.2021