Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 770/2021

Teningen, den 8. März 2021

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	23.03.2021	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	13.04.2021	Beschlussfassung

Betreff:

Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen - Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung; Vergabe von Objektplanungsleistungen

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Die Objektplanungsleistungen werden an das Architekturbüro bemv-Architekten (Freiburg) vergeben. Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Ingenieurvertrag mit stufenweise Beauftragung (Abruf zunächst bis Phase 4 HOAI), zur vorläufigen Auftragssumme von ca. 27.800.- € abzuschließen.

(Vorschlag des Technischen Ausschusses: 12 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen)

Erläuterung:

Die Gemeinde hat im Februar 2020 das Gebäude der ehemaligen „Neuapostolischen Kirche“ im Ortsteil Köndringen, Am Hungerberg 21, erworben.

Aufgrund der aktuellen Bedarfsentwicklung an notwendigen Kinderbetreuungsplätzen, soll die Umnutzung zu einer Kinderbetreuungseinrichtung geplant werden.

Hinsichtlich der Objektplanungsleistungen wurden 4 Architekturbüros zur Abgabe eines Honorarangebotes aufgefordert. Der Preisspiegel ist in der Anlage beigefügt (nur für die Gemeinderäte)

Finanzielle Auswirkungen:

Im HH 2021 stehen finanzielle Planungsmittel in Höhe von 80.000.- € für diese Maßnahme zur Verfügung. Die Auftragssumme für die Objektplanungsleistungen beläuft sich auf 109.163,46 € über alle Leistungsphasen der HOAI. Für die Phasen 1-4 (bis Genehmigungsplanung) beläuft sich das Ingenieurhonorar auf ca. 27.800.- €.