

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 716/2020

Teningen, den 2. Dezember 2020

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	19.01.2021	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	02.02.2021	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Erweiterung des Verwaltungsblocks in der best. Halle auf der Decke der Betriebsräume, Errichtung von 6 Stellplätzen, Flst.Nr. 2464/44, Siemensstr. 11, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen
2	Errichtung einer Garagenanlage, Flst.Nr. 3841/22, Fritz-Schieler-Str. 10, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen Bezüglich der Überschreitung der maximal zulässigen Gebäudelänge (50,00 m) um 8,00 m wird der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zugestimmt.
3	Neubau einer Unterstell- und Lagerhalle, Flst.Nr. 3630/5, Otto-Lilienthal-Str. 11, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen
4	Erweiterung einer bestehenden Kinderkrippe durch Nutzungsänderung und Umbau einer angrenzenden Wohnung, teilweiser Umbau der bestehenden Einrichtung sowie Errichtung eines 1-geschossigen Anbaus, Flst.Nr. 3115/3, Neudorfstr. 41, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen
5	Badanbau im Obergeschoss, Flst.Nr. 180, Hauptstr. 21, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen

6	An- und Umbau eines Mehrfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 4337, Richard-Wagner-Str. 2, Ortsteil Teningen	Ablehnung Die geplante Stellplatzanordnung und die Zufahrt hierzu erfordert umfangreiche Bordsteinabsenkungen entlang der Richard-Wagner-Straße und der Ludwig-Jahn-Straße. Dem damit verbundenen Entzug von öffentlichem Parkraum wird nicht zugestimmt.
7	Neubau eines Carports, Flst.Nr. 1860, Blumbergstr. 7, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen
8	Abbruch eines Schuppens und Erweiterung eines Wohnhauses, Flst.Nr. 10/9, Friedrich-Meyer-Str. 21, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen Für die geplanten zwei Wohneinheiten sind drei Kfz-Stellplätze nachgewiesen, deren Anfahrbarkeit über Baulast gesichert wurde.
9	Aufstellen eines Waldkindergartenwagens mit angebauter Terrasse, Flst.Nr. 3554, Gewinn „Brunnenried“, Gemarkung Teningen	Keine Einwendungen
10	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Flst.Nr. 4749, Vogesenstr. 14, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen
11	Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Flst.Nr. 5074, Bismarckstr. 15, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.