

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 634/2020

Teningen, den 15. Mai 2020

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	16.06.2020	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	30.06.2020	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Erweiterung eines Wohnhauses, Flst.Nr. 103, Hebelstraße 26, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
2	An- und Umbau eines Mehrfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 4337, Richard-Wagner-Straße 2, Ortsteil Teningen	Kein Einvernehmen. [Vorschlag des Technischen Ausschusses zum Beschlussvorschlag „Keine Einwendungen“: 3 Ja – 3 Nein – 5 Enthaltungen]
3	Bauvoranfrage Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Flst.Nr. 4144, Feldbergstraße 3, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Überschreitungen der Sockelhöhe um 0,52 m und der Traufhöhe um 1,18m sowie für die Ausführung der Dachgauben und Dachneigung von 40 Grad werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
4	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Carport, Flst.Nr. 3065/38, Brunnenstr. 17a, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
5	Aufstellung von 6 Lagertanks für Fruchtsäfte, Flst.Nr. 3649/2, Goethestraße 18, Ortsteil Köndringen	Kein Einvernehmen. [Vorschlag des Technischen Ausschusses zum Beschlussvorschlag „Keine Einwendungen“: 4 Ja – 4 Nein – 3 Enthaltungen]

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
6	Neubau eines Balkones mit Überdachung und überdachten Freisitz, Flst.Nr. 3806/37, Elzstr. 15, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
7	Errichtung einer Garage mit Mülltonnen, Flst.Nr. 5047/1, Wolfgasse 12a, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Hinsichtlich des Garagenstandortes wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
8	Neubau einer Garage statt Carport, Flst. Nr. 5610, Mundinger Weg 24, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze mit der Garage um 1,50 m wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag