

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 381/2019

Teningen, den 24. Januar 2019

Federführender Fachbereich: Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	05.02.2019	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	19.02.2019	Beschlussfassung

Betreff:

Sanierungsgebiet "Ortskern II", Ortsteil Teningen; Vorstellung des Sachstandsberichts

Die Angelegenheit wird zur Kenntnis gebracht:

Kenntnisnahme

[Der Technische Ausschuss hat den Sachverhalt zur Kenntnis genommen.]

Erläuterung:

Verfahren: Die vorbereitenden Untersuchungen (Aufstellungsbeschluss) zum Sanierungsgebiet „Ortskern II“ erfolgten am 15.12.2009. Die förmliche Festlegung des vereinfachten Sanierungsverfahrens erfolgte am 06.04.2011. Der Bewilligungszeitraum endet am 30.04.2020.

Förderrahmen: Der Förderrahmen beträgt 5.750.001 €, die Finanzhilfe beträgt 3.450.000 €, davon sind bis heute 1.361.898 € ausbezahlt.

Abgeschlossene und noch durchzuführende Maßnahmen:

Die Umgestaltungen der Engelstraße und der Kirchstraße sind erfolgreich abgeschlossen, der Rathausumbau / Rathaussanierung befindet sich in der Durchführung. Bislang wurden durch das Sanierungsverfahren folgende neue Wohneinheiten (WE) geschaffen: 8 WE durch Neubau, 11 WE durch Umnutzung und 5 WE durch Aktivierung von Leerstand. 9 WE wurden durch umfassende Modernisierung dem aktuellen Standard angepasst. Im laufenden Programmjahr sollen weitere 5 Wohneinheiten dem aktuellen Standard angepasst werden, 2 weitere WE sind noch geplant.

Herr Weber von der Kommunalkonzept Sanierungsgesellschaft mbH wird in der Sitzung anwesend sein und den Verfahrensstand erläutern. Der Sachstandsbericht ist im Ratsinformationssystem eingestellt.