

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 353/2018

Teningen, den 20. November 2018

Federführender Fachbereich: Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	04.12.2018	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	29.01.2019	Beschlussfassung

Betreff:

Bebauungsplan Zähringer Straße; Vorstellung des Verkehrskonzeptes

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Der Gemeinderat nimmt das Verkehrs- und Parkierungskonzept zustimmend zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, die 12 Senkrechtparker in der Albrecht-Dürer-Straße (Nordseite) im Jahr 2019 umzusetzen. Die 6 Senkrechtparker in der Zähringerstraße auf Flurst. Nr. 4425 werden bis zur Entscheidung über die weitere Planung der Kindergartenstandorte zurückgestellt.

[Vorschlag des Technischen Ausschusses: 8 Ja, 1 Nein, 3 Enthaltungen]

Erläuterung:

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 3.07.2018 wurde der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Zähringer Straße“ beraten und die Verwaltung beauftragt, für die durch den Bebauungsplan entfallenden öffentlichen Stellplätze ein Verkehrs- und Parkierungskonzept mit echten neuen Stellplätzen zu erstellen. Das Ingenieurbüro Zink (Ingenieurbüro für Tief- und Wasserbau, Stadtplanung und Verkehrsanlagen) hat das als Anlage beigelegte Verkehrskonzept erarbeitet. Das Parkierungskonzept sieht u.a. vor, dass in der Albrecht-Dürer-Straße (Nordseite) 7 Längsparker entfallen und dafür 12 Senkrechtparker entstehen. Die 3 Längsparker gegenüber bleiben unverändert.

Auf der westlichen Seite der Zähringerstraße entfallen durch das Bebauungsplankonzept 7 öffentliche Stellplätze, auf der östlichen Straßenseite sieht das Parkierungskonzept 6 neue Senkrechtparker vor (Flurstück N. 4425). Da die Standortplanung für die erforderlichen Kindergartenplätze noch nicht abgeschlossen ist, soll die Umsetzung dieser Maßnahme vorerst zurückgestellt werden. Innerhalb des Bebauungsplangebietes entfällt bzw. wird der Stellplatz Ecke Kandelstraße/Zähringerstraße als Längsparker entlang der Kandelstraße ausgewiesen. Bei Umsetzung der Stellplätze laut Parkierungskonzept sind die durch den Bebauungsplan entfallenden öffentlichen Stellplätze kompensiert. In der Sitzung wird ein Vertreter des Ingenieurbüros anwesend sein und das Verkehrs- und Parkierungskonzept ausführlich erläutern.

Anlage: Verkehrs- und Parkierungskonzept (3 Pläne)

Finanzielle Auswirkungen:

Die Haushaltsmittel sind für das Jahr 2019 bereitzustellen.