

# ergänzende Tischvorlage

Drucksache Nr. 283/2018 (Ergänzung)

Teningen, den 24. Juli 2018

---

**Federführender Fachbereich:** Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Gemeinderat (öffentlich)	24.07.2018	Beschlussfassung

---

**Betreff:**

Neubau Kindergarten Nimburg;  
VgV-F Auswahlverfahren der Architektenleistungen;  
Auswahl und Beauftragung der ausgewählten Planungsbüros

**Die Angelegenheit wird zur Kenntnis gebracht:**

Folgende Büros werden mit der Ausarbeitung von Vorentwürfen beauftragt:

- Fuchs.Maucher.Architekten (Waldkirch)
- Böwer Eith Murken Architekten (Freiburg)
- Hotz+Architekten (Freiburg)

Die Vorentwürfe werden mit jeweils 15.000 EUR honoriert.

**Erläuterung:**

Folgende Schritte wurden bis dato getätigt:

- 25.07.2017 Gemeinderat; Grundsatzbeschluss, einen kommunalen Kindergarten unter kirchlicher Trägerschaft im Bereich der Antoniter-Grundschule zu errichten.
- 26.09.2017 Gemeinderat; Beschluss zur Übertragung des vorhandenen Kindergarten-Grundstücks Flst.Nr. 3544 (Gemarkung Nimburg) an die Gemeinde Teningen.
- 24.09.2017 Gemeinderat; Beschluss zur Durchführung eines Vergabeverfahrens hinsichtlich der Architektenleistungen nach VgV-F. Es wird ein Vergabeverfahren mit Mehrfachbeauftragung durchgeführt. Die Betreuung und Abwicklung des Verfahrens wird an das Büro Beck Projektmanagement GmbH (Vörstetten) vergeben.
- 20.02.2018 Gemeinderat; Beschluss über das Raumprogramm als Grundlage für die Ausschreibungskriterien nach VgV-F. Beauftragung der Bewertungskommission mit der Detail-Ausarbeitung der Vergabekriterien.  
Bildung einer Bewertungskommission, durch welche die Auswahl der Büros für die Mehrfachbeauftragung erfolgen soll.

23.07.2018 Bewertungskommission (Sitzung im Sitzungssaal der Ortschaftsverwaltung Heimbach);  
Vorstellung von fünf Architekturbüros und Auswahl von drei Büros für die Ausarbeitung von Vorentwürfen im Rahmen der Mehrfachbeauftragung nach VgV-F.

Die Bewertungskommission hat nach Vergabe von Bewertungspunkten zu den abgefragten Bewertungskriterien folgendes Ranking festgelegt:

Platz 1: Fuchs.Maucher.Architekten (Waldkirch)  
Platz 2: Böwer Eith Murken Architekten (Freiburg)  
Platz 3: Hotz+Architekten (Freiburg)

Folgende weitere Zeitplanung ist vorgesehen:

15.11.2018 9.00 bis ca. 14.00 Uhr:  
Präsentation der drei Vorentwürfe vor der Bewertungskommission; Votum der Bewertungskommission.

20.11.2018 17.30 Uhr: Sondersitzung Technischer Ausschuss  
Erörterung der drei Vorentwürfe; Beschlussvorschlag zur Auftragsvergabe an den Sieger-Vorentwurf.

27.11.2018 Sitzung Gemeinderat  
Erörterung der drei Vorentwürfe; Beschluss zur Auftragsvergabe an den Sieger-Vorentwurf.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Im Haushalt 2018 stehen 90.000 EUR an Planungsmitteln zur Verfügung.  
Die drei ausgewählten Architekturbüros sollen für die Ausarbeitung der Vorentwürfe mit jeweils 15.000 EUR vergütet werden.