

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 269/2018

Teningen, den 18. Mai 2018

Federführender Fachbereich: Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	19.06.2018	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	03.07.2018	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Carport und Werbeanlage, Flst.Nr. 3841/17, Hans-Theisen-Str. 2, Gemarkung Köndringen	Keine Einwendungen
2	Umbau und Ausbau des Dachgeschosses, Aufbau einer Gaube, Flst.Nr. 4154, Franz-Schubert-Str. 1, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen
3	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses als Doppelhaus, Flst.Nr. 189 + 190, Martin-Luther-Str. 2 + 4, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen; hinsichtlich der erforderlichen Befreiung zum Bau der Terrasse im Gewässerschutzstreifen wird Befreiung beantragt und befürwortet.
4	Wohnhauserweiterung, Neubau Garage und Carport, Flst.Nr. 1282/23, Am Seiberg 1, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen
5	Errichtung eines Vordachanbaues und eines Containers, Flst.Nr. 4515/5, Carl-Zeiss-Str. 11, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen; bezüglich der Überschreitung der Grundfläche um 39 m² wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
6	Anbau einer Balkonanlage, Flst.Nr. 3806/43, Siedlung 6, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen
7	Neubau Wohnhaus mit Nebengebäude und Carport, Flst.Nr. 2110, Im Hinterfeld, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen; bezüglich der Überschreitung der Traufhöhe um 0,40 m und Unterschreitung der Dachneigung von 2 Grad wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
8	Umbau u. Modernisierung des bestehenden Wohnhauses, Neubau Garage, Flst.Nr. 3795, Im Lehle 10, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen; Hinsichtlich des Garagenstandortes wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet
9	Anbau eines Balkones mit Treppe im Dachspitz, Flst.Nr. 5005, Wolfgasse 8a, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen
10	Errichtung von PKW-Stellplätzen auf asphaltierter Hoffläche, Flst.Nr. 3850, 3857/4. 3859, 3863/1, Emmendinger Straße, Gemarkungen Teningen u. Köndringen	Keine Einwendungen
11	Neubau Balkonanlage mit Treppe und Carport, Flst.Nr. 629, Bahlinger Str. 46, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen
12	Anbringung einer Werbeanlage an der Außenfassade, Flst.Nr. 4215, Tscheulinstr. 21a, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
13	Neubau eines Mehrzweckgartenhauses, Flst.Nrn. 5121/11 u. 1611/1, Am Hungerberg, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen; Bezüglich der Bebauung auf Flurstück Nr. 5021/11 wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Schulzentrum Köndringen“ beantragt und befürwortet
14	Neubau Mutterkuhstall + Maschinenschuppen, Flst.Nr. 366/1, Gewinn „Gallenbach“, Gemarkung Heimbach	Keine Einwendungen
Das Einvernehmen ist nicht erforderlich; nur zur Kenntnis.		
15	Abbruch einer Scheune, Flst.Nr. 293, Hauptstr. 24, Ortsteil Köndringen	

Erläuterung:

She. Beschlussfassung!