

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 252/2018

Teningen, den 16. April 2018

Federführender Fachbereich: Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	24.04.2018	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	08.05.2018	Beschlussfassung

Betreff:

Bebauungsplan "Kronenplatz/L 114" (Ortsteil Teningen);
Vergabe von Moderationsleistungen zur Verfahrensbegleitung

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Die Moderationsleistungen für die Workshops mit den Anwohnern und den Gewerbetreibenden werden an das Projektteam „KommunalKonzept Sanierungsgesellschaft mbH in Freiburg und Frau Jutta Breitschwerd, Institut für kommunikatives Handeln, zum Angebotspreis von 4.600,00 € (netto) zuzüglich 6 % NK vergeben.

(Vorschlag des Technischen Ausschusses: 13 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen)

Erläuterung:

Die Gemeinde Teningen hat in den letzten Jahren die Beteiligung der Bürgerschaft in strategischen Projekten ausgebaut und mit dem Konzept zur „Innenentwicklung Nimburg“ und dem „Leitbild Heimbach“ wichtige Bausteine für ein ganzheitliches Entwicklungskonzept der Gemeinde erstellt. Nun sollen mit der Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Kronenplatz/L114“ weitere zentrale Bausteine zur gesamtgemeindlichen Entwicklung Teningens hinzugefügt werden.

Mit der 2. Änderung und Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Kronenplatz /L114“ soll die Lebendigkeit, Vitalität und Infrastruktur in der Ortsmitte gestärkt werden. Insbesondere soll das gewerbliche Angebot in der Ortsmitte erhalten bleiben. Die KommunalKonzept Sanierungsgesellschaft mbH hat zusammen mit Frau Jutta Breitschwerd als Projektteam folgende Moderationsleistungen angeboten:

- A) Workshop mit Anwohnern und Bürgerschaft.
Gemeinsam mit der Bürgerschaft sollen die Anforderungen an eine gute Nahversorgung und einen attraktiven, lebendigen Ortskern definiert werden.
- B) Workshop mit Gewerbetreibenden am Kronenplatz und im Ort
Mit den Gewerbetreibenden Teningens sollen die Realisierungsmöglichkeiten für die Stärkung einer lebendigen Ortsmitte diskutiert und Ideen gefunden werden, wie die Chancen der Digitalisierung für Teningens Gewerbetreibende genutzt werden

können.

Beide Workshops enthalten folgende Leistungen:

- Abstimmung der Veranstaltung (Agenda und Organisation) mit dem Auftraggeber
- Aufarbeitung und Präsentation der Grundlagen
- Einbindung möglicher Referenten
- Entwurf von Einladungsschreiben und Flyern
- Raum- / Technik: Anfertigung einer Checkliste und Aufbauskizze, Abstimmung mit der Haustechnik
- Anfertigung von Namensschildern, (auch für die Besucher) und Anwesenheitslisten
- Gestaltung einer einführenden Präsentation in Abstimmung mit dem Auftraggeber
- Vorbereitung Arbeitstische mit Leitfragen und Materialien
- Briefing der Beteiligten bzgl. des Ablaufs
- Einführende Präsentation (in Abstimmung oder zusammen mit Auftraggeber)
- Moderation der Arbeitsgruppen
- Moderation der Vorstellung der Arbeitsgruppen-Ergebnisse im Plenum durch die Gastgeber
- Dokumentation in Wort und Bild

Die beiden Workshops wurden für je 2.300,00 € (netto) zuzüglich 6 % NK angeboten. Aufgrund der positiven Erfahrungen des Projektteams beim Bürgerbeteiligungsverfahren in Ortsteil Nimburg schlägt die Verwaltung vor, die Moderationsleistungen ebenfalls an das Projektteam zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen: Haushaltsmittel sind unter 1.6100.620000 bereitgestellt.