

Flächenberechnung

<b>Honorarberechnung Neuaufstellung Flächennutzungsplan</b>							
	Stichtag	VVG Emmendingen	Stadt Emmendingen	Gemeinde Freiamt	Gemeinde Malterdingen	Gemeinde Sexau	Gemeinde Teningen
Flächen		15442	3379	5292	1114	1630	4027
Anteil		100,00%	21,88%	34,27%	7,21%	10,56%	26,08%
Einwohner	30.09.2016	49823	27446	4137	3179	3261	11800
Anteil		100,00%	55,09%	8,30%	6,38%	6,55%	23,68%
Flächenfaktor			0,45%	0,25%	0,25%	0,25%	0,45%
Jahre	15		15	15	15	15	15
Dichte			80	50	50	50	50
Wohnbauflächen		47,02	23,1575625	3,10275	2,38425	2,44575	15,93
Gewerbe		45,00	20	5	5	5	10
		92,02	43,16	8,10	7,38	7,45	25,93
Quote		100,00%	46,90%	8,81%	8,02%	8,09%	28,18%
<b>Honorarverteilung Neuaufstellung Flächennutzungsplan</b>							
Honorar nach Flächen		620.000,00 €	135.667,66 €	212.475,07 €	44.727,37 €	65.444,89 €	161.685,01 €
Honorar nach Einwohner		620.000,00 €	341.539,45 €	51.481,04 €	39.559,64 €	40.580,05 €	146.839,81 €
Honorar nach wirtschaftlichem Nutzen		620.000,00 €	290.780,24 €	54.593,44 €	49.752,44 €	50.166,80 €	174.707,08 €