

# Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 926/2016

Teningen, den 20. Juni 2016

---

**Federführendes Amt:** Bauamt

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	12.07.2016	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	26.07.2016	Beschlussfassung

---

**Betreff:**

Feuerwehrgerätehaus Teningen; Mängelbeseitigung und Instandsetzung der vorhandenen Sektionaltore

**Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:**

Die Sektionaltore am Feuerwehrgerätehaus Teningen werden durch neue Tore ersetzt. Die Kosten belaufen sich auf 50.000.-€. Die Finanzierung erfolgt über vorh. HH-Mittel.

(Vorschlag des Technischen Ausschusses: 13 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen)

**Erläuterung:**

Das Feuerwehrgerätehaus in der Neudorfstraße 40, Ortsteil Teningen, ist mit 6 Stück Sektionaltoren, Baujahr 1979 ausgestattet.

Bei der wiederkehrenden Sachverständigenprüfung wurden erhebliche Mängel im Bereich der Antriebstechnik/Kette, Notentriegelung, e.t.c. festgestellt. Auf dieser Basis wurde zunächst entschieden die Variante „Reparatur der Toranlagen“ durchführen zu lassen. Auf Grundlage der diesbezüglich eingeholten Angebote wurden im Haushalt 2016 finanzielle Mittel in Höhe von 20.000.- € bereitgestellt.

Im Frühjahr 2016 wurden Gegenangebote eingeholt und die Baudurchführung vor Ort besprochen. In diesem Zuge stellte sich heraus, dass die angedachte Mängelbeseitigung weitere kostenintensive Maßnahmen zwingend erforderlich macht. Insbesondere sind neue Antriebswellen zu installieren, welche aufgrund der vorhandenen Einbausituation spezielle Aufhängekonstruktionen benötigen.

Des Weiteren ist zu bedenken, dass der Feuerwehr finanzielle Mittel zum Einbau einer Abgas-Absauganlage zur Verfügung stehen. Diese Anlage muss im Hinblick auf Laufschienen und Auskopplungstechnik ebenfalls auf die Art der vorhandenen Tore abgestimmt werden.

Vor dem Hintergrund der beschriebenen Ausgangslage wird empfohlen von der Variante „Reparatur der Sektionaltore“ Abstand zu nehmen und stattdessen komplett neue Sektionaltore zu installieren.

## Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Ausführungsvarianten stellen sich aktuell wie folgt dar:

<b>Reparatur Sektionaltore</b>		<b>Neue Sektionaltore</b>
Reparaturkosten	ca. 18.000 €	
Neue Antriebswellen	ca. 17.500 €	
<b>Summe:</b>	<b>ca. 35.500 €</b>	<b>ca. 50.000 €</b>

Unter dem Aspekt, dass die Toranlagen bereits 37 Jahre alt sind, wird aus wirtschaftlichen Gründen empfohlen neue Sektionaltore, zu geschätzten Kosten von 50.000.- € zur Ausführung kommen zu lassen.

## Finanzierung:

Notwendige Mittel:	50.000.- €
Finanzierungsvorschlag:	
Vorhandene Mittel im HH 2016 „Reparatur Sektionaltore“:	20.000.- €
<u>Mittelüberhang aus Maßnahme „Altes Schloss, Fassadensanierung“:</u>	<u>30.000.- €</u>
Summe:	50.000.- €