

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 167/2023

Teningen, den 18. April 2023

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	09.05.2023	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	23.05.2023	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Flst.Nr. 96/2, Hindenburgstr. 7a, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
2	Errichtung einer Zaunanlage / Sichtschutz (1,00 m/2,00 m), Flst.Nr. 5074 + 5094, Sanderstr. 25 u. Bismarckstr. 17, Ortsteil Köndringen Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes	Hinsichtlich der Errichtung eines Zaunes entlang des Weges (Flst.Nr. 5075) von der Sandstraße <u>bis</u> auf Höhe des geplanten Carports auf dem Grundstück Flst.Nr. 5074 in 1,00 m Höhe wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet. Hinsichtlich der Errichtung des Zaunes <u>ab</u> dem geplanten Carport auf dem Grundstück Flst.Nr. 5074 wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bis max. 2,00 m befürwortet (Analog der Höhe Zaun+ L-Steine beim Kindergarten).
3	Ausbau eines Garagendachgeschosses zur Wohnung, Flst.Nr. 5094, Bismarckstr. 17, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
4	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 10 Wohneinheiten und 15 Stellplätzen, Flst.Nr. 301, Bahnhofstr. 1, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.