

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 089/2022

Teningen, den 8. Dezember 2022

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	24.01.2023	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	07.02.2023	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Errichtung eines Terrassendaches, Flst.Nr. 2515/7, Sophie-Deicke-Weg 9, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen. Hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze und der Überschreitung der Grundflächenzahl wird Befreiung von den Festsetzungen des BPlans beantragt und befürwortet.
2	Errichtung einer Zaunanlage mit einer Höhe von 1,80 m, Flst.Nr. 5124, Gartenstr. 6, Ortsteil Köndringen Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes	Hinsichtlich der Errichtung eines Zaunes bis 1,80 m Höhe, aufgrund der Sondersituation der Hanglage, entlang des Rosenwegs wird Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
3	Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit 3 Stellplätzen, Flst.Nr. 10/60, Schwellweg 10, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
4	Aufstellen eines Weideunterstandes, Flst.Nr. 2345, Gewinn „Bruckmatten“, Gemarkung Nimburg Verlängerung des bestehenden öffentlich-rechtlichen Vertrages um weitere fünf Jahre	Keine Einwendungen.
5	Abbruch und Neuerrichtung eines Dachgeschosses inklusive Ausbau zu einer Wohnung, Flst.Nr. 208, Riegeler Str. 7, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
6	Neubau Einfamilienhaus und Garage/Geräteraum, Flst.Nr. 2864/2, Breisacher Str. 38, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen.

	Kenntnisgabeverfahren (Das Einvernehmen ist nicht erforderlich)	
	Abbruch einer Doppelgarage, Flst.Nr. 10/60, Schwellweg 10, Ortsteil Teningen	

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.