

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 920/2022

Teningen, den 19. Januar 2022

Federführender Fachbereich: FB 1 (Finanzen, Personal, Organisation)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Gemeinderat (öffentlich)	01.02.2022	Beschlussfassung

Betreff:

Verpachtung einer asphaltierten Fläche in der Ludwig-Jahn-Straße

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Einer Verpachtung der asphaltierten Fläche in der Ludwig-Jahn-Straße 10 für den Zeitraum vom 1. März 2022 bis zum 31. Dezember 2022 zu 200 €/Monat wird zugestimmt.

Erläuterung:

Mit Beschluss vom 23. November 2021 wurde dem Erhalt einer befestigten Fläche nach Entfernung der Containeranlage durch den Landkreis Emmendingen zugestimmt. Nach Rücksprache mit dem Landratsamt Emmendingen soll der Rückbau der bestehenden Containeranlage durch den Eigentümer bis Ende Januar abgeschlossen sein. Eine anteilige Pachterhebung wird selbstverständlich erfolgen.

Im November 2021 trat ein Bauunternehmen aus Achern mit der Gemeinde Teningen in Kontakt. Zwischen diesem Bauunternehmen und dem Landkreis Emmendingen fand bereits im Jahre 2017 eine Unterverpachtung statt. Deshalb richtete dieses Unternehmen nach Rücksprache mit dem Landratsamt Emmendingen die Anfrage zur Errichtung von 16-18 Wohncontainern direkt an die Gemeinde Teningen.

Das Bauunternehmen würde die Fläche über eine Größe von ca. 150 qm für 200 € im Monat anpachten und zur Unterbringung von Mitarbeitenden der Baustelle „Soziales Wohnen in Emmendingen“ nutzen.

Nach Rücksprache mit dem gemeindlichen Ordnungsamt gab es damals vermehrt polizeiliche Einsätze. Diese bezogen sich auf Meinungsverschiedenheiten der unterschiedlichen Bewohner. Aus der Nachbarschaft wurde u.a. gerügt, dass die neuen Nachbarn deren Fahrzeuge im Stand gestartet haben, um die gewünschte Wasser-/Öltemperatur zu erhalten.

Finanzielle Auswirkungen:

Pachteinnahmen in Höhe von 2.000 EUR

