

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, dem 14. Dezember 2021**, um **18 Uhr**, findet in der **Nimberghalle (Ortsteil Nimburg)** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23. November 2021
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
3. Einbringung des Haushaltsplanes 2022 und des Wirtschaftsplanes 2022 für die Wasserversorgung
4. Information zum flächendeckenden Glasfaserausbau (FTTH) in Teningen
5. Vergabe des Anton-Scherer-Hauses (Ortsteil Heimbach)
6. Bebauungsplan "Wiedlemattenweg" (Ortsteil Teningen)
 - Billigung des Planentwurfes
 - Beschluss zur Durchführung der Offenlage im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
7. Bebauungsplan "Breitigen II", 2. Änderung und Neufassung (Ortsteil Teningen)
 - Billigung des Planentwurfs
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß 4 Absatz 1 BauGB
8. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung;
Vergabe von Projektsteuerungsleistungen
9. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung;
Vergabe von HLSK-Fachingenieurleistungen
10. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung;
Vergabe von Elektro-Fachplanungsleistungen
11. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung;
Vergabe der Tragwerksplanung
12. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung;
Vergabe der Landschaftsplanung (Freianlagenplanung)
13. Beschaffung eines Tragkraftspritzenfahrzeuges mit Wassertank (TSF-W) für die Freiwillige Feuerwehr Teningen, Abteilung Nimburg-Bottingen, und einer Drehleiter mit Korb (DLK 2312) für die Freiwillige Feuerwehr Teningen, Abteilung Teningen

14. Wohnbaugebiet "Gereut", Ortsteil Teningen;
Grundsatzentscheidung Nahwärmeversorgung
15. Betrauungsakt für die Nahwärmeversorgung Teningen GmbH unter
Berücksichtigung der europäischen Rechtslage
16. Bauanträge
 - 1) Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus mit
Erweiterung durch einen Anbau, Flst.Nr. 1615/3, Dorfstraße 25, Ortsteil
Bottingen
 - 2) Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport, Flst.Nr. 1843,
Riedstraße 15, Ortsteil Heimbach
 - 3) Wohnraumerweiterung durch Abbruch des Speicherdachgeschosses und
erweiterter Wiederaufbau mit Balkon und Pultdach, Flst.Nr. 5096/1,
Bismarckstraße 21, Ortsteil Köndringen
 - 4) Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 168, Hauptstraße, Ortsteil
Köndringen
 - 5) Neubau einer Sporthalle, Flst.Nrn. 5021 und 5023, Am Hungerberg 18, Ortsteil
Köndringen
 - 6) Abbruch einer Werkstatt und eines Wohngebäudes, Neubau eines
Mehrfamilienwohnhauses mit fünf Wohnungen sowie Neubau von drei
Einzelhäusern in Reihenhaushausform mit insgesamt zwölf Pkw-Stellplätzen, Flst.Nr.
10/10, Friedrich-Meyer-Straße 17, Ortsteil Teningen
 - 7) Neubau eines Einfamilienhauses, Flst.Nr. 45/1, Hauptstraße 6b, Ortsteil
Köndringen
17. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
18. Anfragen und Bekanntgaben

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Heinz-Rudolf Hagenacker
Bürgermeister

Hinweis:

Das Land Baden-Württemberg hat mit der Novellierung der Corona-Verordnung die Regeln für den Besuch von öffentlichen Gemeinderatssitzungen geändert. **In der derzeit geltenden Alarmstufe II gilt für Besucher die 3G-Regel.** Die Besucher werden deshalb gebeten, am Eingang ihren Impf-, Genesenen- oder Testnachweis sowie ein Ausweisdokument (Personalausweis, Reisepass) bereitzuhalten; die Nachweise werden vor Eintritt kontrolliert. Auf das Angebot zum kostenlosen Corona-Test im gemeindlichen Testzentrum wird hingewiesen.

Mit dem Betreten der Nimberghalle ist das Tragen einer medizinischen Maske oder einer FFP2-Maske während der kompletten Sitzung verpflichtend. Die Sitzung wird für Teilnehmer und Besucher unter Einhaltung der Abstandsvorschriften erfolgen, entsprechend wird bestuhlt. Desinfektionsmittel wird bereitgestellt.

Wir bitten jedoch die Beteiligten zu überprüfen, ob die Teilnahme jeweils im eigenen Interesse vertretbar ist (Zugehörigkeit zu Risikogruppen etc.).

Die Beratungsunterlagen werden zur Einsichtnahme ausliegen.