

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 885/2021

Teningen, den 10. November 2021

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	30.11.2021	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	14.12.2021	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus mit Erweiterung durch einen Anbau, Flst.Nr. 1615/3, Dorfstr. 25, Ortsteil Bottingen	Keine Einwendungen.
2	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport, Flst.Nr. 1843, Riedstr. 15, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen. Der beantragten bzw. erforderlichen Erteilung der Über- bzw. Unterschreitung der festgesetzten Baufluchten wird zugestimmt.
3	Wohnraumerweiterung durch Abbruch des Speicherdachgeschosses und erweiterter Wiederaufbau mit Balkon und Pultdach, Flst.Nr. 5096/1, Bismarckstr. 21, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Der beantragten Erteilung der Befreiung zur Unterschreitung der festgesetzten Dachneigung wird zugestimmt.
4	Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 168, Hauptstr., Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
5	Neubau einer Sporthalle, Flst.Nr. 5021 und 5023, Am Hungerberg 18, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Der Erteilung der Überschreitung der Baugrenze wird zugestimmt.
6	Abbruch einer Werkstatt und eines Wohngebäudes, Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 Wohnungen sowie Neubau von 3 Einzelhäusern in Reihenhaushausform mit insgesamt 12 Pkw-Stellplätzen, Flst.Nr. 10/10, Friedrich-Meyer-Str. 17, Ortsteil Teningen	Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wird nur unter der Voraussetzung erteilt, dass die im Baugesuch eingezeichnete schraffierte Fläche als öffentliche Verkehrsfläche gesichert wird.

7	Neubau eines Einfamilienhauses, Flst.Nr. 45/1, Hauptstr. 6b, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
---	--	---------------------

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.