

Öffentliche Bekanntmachung

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, dem 5. Oktober 2021, 19 Uhr**, findet in der **Nimberghalle (Ortsteil Nimburg)** eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 10. August 2021
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
3. B3 Köndringen - Fahrbahndeckenerneuerung;
Sanierung einer Frischwasserleitung
Bekanntgabe einer Eilentscheidung
4. Gewerbegebiet "Breitigen II" (Ortsteil Teningen)
 - Erschließung
 - Vergabe der Planungsdienstleistungen
5. Bebauungsplan "Ziegelbreite III" (Ortsteil Nimburg),
Aufstellungsbeschluss im Verfahren nach § 13b BauGB
6. Feldbergstraße (Ortsteil Teningen);
Neuanlage eines Gehweges
7. Feuerwehrgarage Bottingen;
Entwurfsplanung zur Erweiterung
8. Vergabe Grabenlose Kanalsanierung 2021
9. Ehemalige Neuapostolische Kirche, Ortsteil Köndringen;
Umnutzung zur Kinderbetreuungseinrichtung
10. Verlässliche Ferienbetreuung für Grundschul Kinder;
Neufestsetzung von Teilnahmebeiträgen
11. Investitionszuschuss zur Dachsanierung des Clubheims des SV Heimbach
12. Zwischenbericht zur Haushalts- und Finanzlage zum 30. September 2021
13. Annahme von Spenden
14. Bauanträge
 - 1) Erweiterung der vorhandenen Garage, Flst.Nr. 5641, Riedweidenstraße 17, Ortsteil Köndringen
 - 2) Anbringung einer Werbeanlage am Ort der Leistung, Flst.Nr. 38, Neudorfstraße 4, Ortsteil Teningen
 - 3) Neubau Werbepylon, Flst.Nr. 339/17, Tscheulinstraße 1a, Ortsteil Teningen

- 4) Erweiterung eines Wohnhauses, Flst.Nr. 2053, Kannenbecker 15, Ortsteil Heimbach
- 5) Bauvoranfrage zum Neubau von 2x vier Reihenhäusern mit Carports und Stellplätzen, Flst.Nrn. 2989 und 2989/1, Breitackerweg 2 und 4, Ortsteil Nimburg
- 6) Kindergarten „Villa Kunterbunt“, Nutzungsänderung im Obergeschoss von Wohnung zu Büro-, Besprechungs- und Archivräumen für die Kindergartenleitung, Flst.Nr. 4901, Nimburger Weg 12, Ortsteil Teningen
- 7) Modernisierung und Dachausbau bestehendes Wohngebäude mit zwei Wohneinheiten, Erweiterung Wohn- und Nutzfläche durch Überbau Wintergarten Erdgeschoss und Einbau Dachgaube, Flst.Nr. 3060, Hindenburgstraße 40, Ortsteil Teningen
- 8) Anbau für Wohnraumerweiterung, Flst.Nr. 3793, Im Lehle 9, Ortsteil Nimburg
- 9) An- und Umbau eines Mehrfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 4337, Richard-Wagner-Straße 2, Ortsteil Teningen
- 10) Neubau eines Mehrfamilienhauses, Flst.Nr. 1322/4, Köndringer Straße, Ortsteil Heimbach
- 11) Errichtung eines Geräteschuppens mit zwei Stellplätzen, Flst.Nr. 790/1, Im Klettenacker 14, Ortsteil Nimburg
- 12) Umnutzung Gewerbeflächen Erdgeschoss Ferienwohnungen Gewerbe 1 und 2 in Wohnungen F 0.5 und F 0.6; Mehrfamilienhaus (32 Wohnungen) mit zwei zusätzlichen Wohnungen und gemeinsamer Tiefgarage, Flst.Nr. 4447, Zähringer Straße 13 und Albrecht-Dürer-Straße 30, Ortsteil Teningen
- 13) Neubau eines Balkons im Dachgeschoss, Flst.Nr. 5071, Schwarzwaldstraße 9, Ortsteil Landeck
- 14) Bauvoranfrage zur Errichtung eines Balkones und überdachter Stellplatz, Flst.Nr. 232/1, Landecker Weg 1, Ortsteil Köndringen
- 15) Aufbau einer Dachgaube und Anbau eines Balkons im Dachgeschoss, Flst.Nr. 4108, Schloßberg 1, Ortsteil Landeck
- 16) Bauvoranfrage zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Carport, Flst.Nr. 5045, Am Hungerberg 3, Ortsteil Köndringen
- 17) Neubau einer Terrassenüberdachung, Flst.Nr. 4753, Scheffelstraße 25, Ortsteil Teningen; Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
- 18) Neubau einer Unterstellhalle mit überdachtem Waschplatz sowie Herstellung befestigter Freiflächen, Flst.Nr. 2523/8, Otto-Lilienthal-Straße 2, Ortsteil Nimburg
- 19) Neubau einer Kraftsporthalle, Flst.Nr. 3513, Am Sportfeld 1, Ortsteil Köndringen
- 20) Neubau eines Betriebsgebäudes mit Lager im Erdgeschoss, Büros im Obergeschoss und Wohnung im Dachgeschoss, Flst.Nr. 337/17, Tschulinstraße 2b, Ortsteil Teningen
- 21) Geländeauffüllung, Flst.Nrn. 4943, 4944 und 4945, Gewinn „Brunicher Grube“, Ortsteil Köndringen (geänderte Planung)
- 22) Umbau und Umnutzung einer Werkshalle, Flst.Nr. 3372/6, Zeppelinstraße 19, Ortsteil Nimburg

- 23) Errichtung eines behindertengerechten Carports mit Technikraum, Flst.Nr. 2363/1, Waldstraße 4, Ortsteil Nimburg
- 24) Bauvoranfrage zur Aufstockung Bürogebäude mit Büro-, Ausstellungs- und Lagerflächen, Flst.Nr. 3841/17, Hans-Theisen-Straße 2, Ortsteil Köndringen
- 25) Anbau einer Wohnung an bestehendes Wohnhaus, Flst.Nr. 3807/4, Kanalstraße 2, Ortsteil Köndringen

15. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer

16. Anfragen und Bekanntgaben

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Heinz-Rudolf Hagenacker
Bürgermeister

Hinweis:

Die Sitzung wird für Teilnehmer und Besucher unter Einhaltung der Abstandsvorschriften erfolgen; entsprechend wird bestuhlt. Des Weiteren ist ein medizinischer Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Desinfektionsmittel wird bereitgestellt. Wir bitten jedoch die Beteiligten zu überprüfen, ob die Teilnahme jeweils im eigenen Interesse vertretbar ist (Zugehörigkeit zu Risikogruppen etc.). Die Beratungsunterlagen werden zur Einsichtnahme ausliegen.