

Bauvorhaben: **AN- UND UMBAU
 FEUERWEHRCAR GARAGE BOTTINGEN
 DORFSTRASSE 14
 79331 BOTTINGEN**

Bauherr: **Gemeinde Teningen
 vertr. durch Bürgermeister
 Heinz-Rudolf Hagenacker
 Riegler Str. 12
 79331 Teningen**

Kostenberechnung nach DIN 276	Projekt	0121
--------------------------------------	----------------	-------------

Grundlage: Bauantragsplan B01 Vorabzug vom 30.06.2021

Kostengruppe	Menge	Einh.	EP Netto	GP Netto
300 Bauwerk - Baukonstruktion				
310 Baugrube / Erdbau				
320 Gründung, Unterbau				
332 Flachgründungen und Bodenplatten				
Leitungsgraben, bis 1,25m, herstellen, wieder verfüllen	10,00	m3	60,00 €	600,00 €
Fundamentaushub, bis 1,25m, entsorgen	2,50	m3	50,00 €	125,00 €
Tragschicht, Kies unter Bodenplatten	1,00	m3	106,00 €	106,00 €
Sauberkeitsschicht unter Fundamenten, 5 cm	3,00	m2	30,00 €	90,00 €
Streifenfundament 45/80cm, bew., gegen Erdreich	2,50	m3	390,00 €	975,00 €
Trennlage unter Bodenplatte, PE-Folie	5,50	m2	10,50 €	57,75 €
Bodenpl., Stb., C25/30, 15 cm	1,00	m3	275,00 €	275,00 €
Randabschalung Bodenpl., 15 cm	6,50	m	33,00 €	214,50 €
Betonstahlmatten B 500	0,15	t	2.800,00 €	420,00 €
Betonstabstahl B 500B	1,00	t	3.250,00 €	3.250,00 €
Kleineisenteile, Baustahl S235JR (Anschlagwinkel Tor)	15,00	kg	15,50 €	232,50 €
Betonpflaster inkl. Bettung wieder herstellen	15,00	m2	100,00 €	1.500,00 €
330 Außenwände / Vertikale Baukonstruktion, außen				
331 Tragende Außenwände				
Stb.-Wand, 30cm, sichtbar (Doppelwand)	10,60	m2	250,00 €	2.650,00 €
Öffnung überdecken, Stb.-Sturz 24/25cm	4,10	m	150,00 €	615,00 €
332 Nichttragende Außenwände				
333 Außenstützen				
334 Außenwandöffnungen				
Stahl-Faltschiebetor 4006x3125mm, vor Laib. Montiert	1,00	St.	9.750,00 €	9.750,00 €
335 Außenwandbekleidungen, außen				
Reinigen mit Dampfstrahlgerät	6,50	m2	5,00 €	32,50 €
Saugenden Untergrund grundieren	6,50	m2	4,50 €	29,25 €
Haftbrücke Betonflächen Kalkzement-Putz	10,00	m2	6,50 €	65,00 €
Tor abkleben	12,50	m2	7,50 €	93,75 €
Sockelputz	2,00	m2	40,00 €	80,00 €
Abdichtung Sockelfuss Sperrputz	2,00	m2	35,00 €	70,00 €
Armierungsspachtelung	15,00	m2	20,00 €	300,00 €
Putzprofile (Eckprofile, etc.)	20,00	m	10,00 €	200,00 €
Grundputz, Kalkzement	13,00	m2	30,00 €	390,00 €
Oberputz, Kalkzement	13,00	m2	20,00 €	260,00 €
Dichtschlämme Sockel	2,00	m2	25,00 €	50,00 €
Anstrich Sockel	2,00	m2	15,00 €	30,00 €
Anstrich Oberputz	13,00	m2	15,00 €	195,00 €
Beschichtung Holzschalung erneuern	1,50	m2	30,00 €	45,00 €
Beschichtung Holztür erneuern, beidseitig	4,00	m2	30,00 €	120,00 €
336 Außenwandbekleidungen, innen				

Innendämmung, PS mit GK-Platte, 40mm	20,00	m2	80,00 €	1.600,00 €
Beschichtung GK-Platte, gespachtelt	20,00	m2	12,50 €	250,00 €
337 Elementierte Außenwandkonstruktionen				
338 Lichtschutz zur KG 330				
339 Sonstiges zur KG 330				
340 Innenwände / Vertikale Baukonstruktion, innen				
341 Tragende Innenwände				
342 Nichttragende Innenwände				
Holzmontagewand einseitig öffnen, wieder schließen	10,00	m2	37,00 €	370,00 €
MW-Dämmung best. Holzwand 80 mm, Wlg 035	10,00	m2	30,00 €	300,00 €
343 Innenstützen				
344 Innenwandöffnungen				
345 Innenwandbekleidungen				
346 Elementierte Innenwandkonstruktionen				
347 Lichtschutz zur KG 340				
348 Sonstiges zur KG 340				
350 Decken / horizontale Baukonstruktionen				
351 Deckenkonstruktion				
352 Deckenöffnungen				
353 Deckenbeläge				
Untergrund reinigen	5,00	m2	2,50 €	12,50 €
Verbundestrich 50mm, auf Bodepl., ergänzen	5,00	m2	125,00 €	625,00 €
Untergrund reinigen	25,50	m2	2,50 €	63,75 €
Bodenbeschichtung,Estrich, Epoxid; inkl. Vorbereitung	25,50	m2	75,00 €	1.912,50 €
354 Deckenbekleidung				
355 Elementierte Deckenkonstruktionen				
356 Sonstiges zur KG 350				
360 Dächer				
361 Dachkonstruktionen				
Bauholz Lieferung, GKI, S10, Nadelholz, C24	0,50	m3	650,00 €	325,00 €
Abbund Bauholz	55,00	m	16,50 €	907,50 €
362 Dachöffnungen				
363 Dachbeläge				
MW-Dä. 160mm, zw. Sparren, Wlg 035	31,00	m2	35,00 €	1.085,00 €
Dampfbremse unter Sparren; pro clima Intello	31,00	m2	12,50 €	387,50 €
Unterdeckbahn; pro clima SOLITEX MENTO 3000	37,00	m2	10,60 €	392,20 €
Konterlattung Blechdach 60/80	25,00	m	5,50 €	137,50 €
Schalung Rauspund, 24 mm	15,00	m2	30,00 €	450,00 €
Schalung 3-S-Platte, 30 mm (Blechdach)	7,00	m2	50,00 €	350,00 €
Schalung Rauspund, 28 mm (Blechdach)	13,00	m2	35,00 €	455,00 €
Konterlattung 30/50	40,00	m	5,50 €	220,00 €
Lattung 30/50	27,00	m2	14,80 €	399,60 €
Traufbohle, konisch	4,70	m	9,50 €	44,65 €
Ziegeldeckung, Ziegel Neu	27,00	m2	40,00 €	1.080,00 €
Firstziegel, trocken verlegt	4,70	m	75,00 €	352,50 €

An-/Abschluß, seitlich eindecken	10,00	m	45,00 €	450,00 €
Dachdurchführung DN 150	2,00	St.	150,00 €	300,00 €
Insektenschutzgitter,Alu	4,70	m	12,50 €	58,75 €
Tropfblech.,Titanzink,Z125	4,70	m	15,00 €	70,50 €
Rinneneinlaufblech.,Titanzink,Z250	4,70	m	25,00 €	117,50 €
Dachrinne,halbr.,Titanzink,Z333	9,50	m	40,00 €	380,00 €
Rinnenboden,halbr.,Titanzink,Z333	3,00	St.	10,00 €	30,00 €
Rinneneinhangstutzen,Form G,Titanzink,333/100	1,00	St.	25,00 €	25,00 €
Blecheindeckung, Doppelstehfalz	20,00	m2	180,00 €	3.600,00 €
Ziegelauflegeprofil,Lochblech,bis Z200 (Blechd./Ziegeld.)	4,50	m	25,00 €	112,50 €
Wandanschluss,Titanzink,Z333	11,50	m	45,00 €	517,50 €
Fallrohr,Titanzink,DN 100	2,00	m	35,00 €	70,00 €
364 Dachbekleidungen				
GK-Bekleidung 1x 12,5mm, inkl. Lattung 30/50mm	30,00	m2	45,00 €	1.350,00 €
Beschichtung GK-Platte	30,00	m2	10,50 €	315,00 €
365 Elementierte Dachkonstruktionen				
366 Lichtschutz zur KG 360				
367 Sonstiges zur KG 360				
370 Infrastrukturanlagen				
380 Baukonstruktive Einbauten				
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen				
391 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung	1,00	psch	500,00 €	500,00 €
Kran	1,00	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
392 Gerüste				
Fassadengerüst LK3	45,00	m2	17,50 €	787,50 €
Ausleger	2,00	m	15,50 €	31,00 €
Dachfanggerüst	11,00	m	13,50 €	148,50 €
393 Sicherungsmaßnahmen				
Schutzabdeckung amierte Baufolie	40,00	m2	8,50 €	340,00 €
394 Abbruchmaßnahmen				
2flg. Holztor entfernen	1,00	St	300,00 €	300,00 €
Biberschwanz-Ziegel entfernen, entsorgen	37,00	m2	17,50 €	647,50 €
Dachlattung entfernen	37,00	m2	4,80 €	177,60 €
Konterlattung entfernen	55,00	m	4,50 €	247,50 €
Untersichtschalung 14mm entfernen	6,00	m2	14,60 €	87,60 €
Dachrinnen vorgehängt,entfernen	10,00	m	9,10 €	91,00 €
Fallrohr entfernen	3,50	m	7,80 €	27,30 €
Blechteile entfernen, bis Z 600	12,50	m	8,50 €	106,25 €
GK-Verkl. Dachschräge entfernen	23,00	m2	25,50 €	586,50 €
Dachstuhlhölzer ausbauen, inkl. Sicherungsmaßn.	30,00	m	26,50 €	795,00 €
Torsturz Stb.50/25 cm durchsägen,inkl. Baustelleneinr.	1,00	m	500,00 €	500,00 €
Torsturz Stb.50/25 cm,inkl. Abstütz-/Sicherungsmaßn.	0,50	m3	680,00 €	340,00 €
Betonsteinpflaster aufnehmen, lagern	20,00	m2	31,00 €	620,00 €
395 Instandsetzungen				
Sanierung der karbonatisierten Bewehrungsstähle	1,00	psch	500,00 €	500,00 €
396 Materialentsorgung				
397 Zusätzliche Maßnahmen				
398 Provisorische Baukonstruktionen				
399 Sonstige zur KG 300				

Zwischensumme				49.771,45 €
Zuzüglich für nicht erfasste Leistungen		5% psch		2.488,57 €
Summe	300 Bauwerk- Baukonstruktion			52.260,02 €

400 Bauwerk - Technische Anlagen				
430 Raumluftechnische Anlagen				
431 Lüftungsanlagen				
Abgasabsauganlage	1,00	psch	6.000,00 €	6.000,00 €
Kernlochbohrung in MW DN 125	1,00	psch	250,00 €	250,00 €
440 Elektrische Anlagen				
444 Niederspannungsinstallationsanlagen				
Ergänzungen Elektroinstallation	1,00	psch	8.250,00 €	8.250,00 €
Zwischensumme				14.500,00 €
Zuzüglich für nicht erfasste Leistungen		5% psch		725,00 €
Summe	400 Bauwerk - Technische Anlagen			15.225,00 €

500 Außenanlagen und Freiflächen				
550 Technische Anlagen				
551 Abwasseranlagen				
Regenwasseranschluß an die bestehende Grunc leitung des Hauptgebäudes; Pflasterfläch mit vorhandenen Pflastersteinen wieder schließe	1,00	psch	3.500,00 €	3.500,00 €
Zwischensumme				3.500,00 €
Zuzüglich für nicht erfasste Leistungen		5% psch		175,00 €
Summe	500 Außenanlagen und Freiflächen			3.675,00 €

700 Baunebenkosten				
710 Bauherrenaufgaben				
730 Architekten- und Ingenieurleistungen				
740 Gutachten und Beratung				
760 Finanzierung				
770 Allg. Baunebenkosten				
Summe	700 Baunebenkosten		35% psch	19.577,26 €

Zusammenstellung der Kostengruppe				
300 Bauwerk - Baukonstruktion				52.260,02 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen				15.225,00 €
500 Außenanlagen und Freiflächen				3.675,00 €
700 Baunebenkosten				19.577,26 €
Gesamt Netto				90.737,28 €
zzgl. Mwst			19,00%	17.240,08 €
Gesamt Brutto				107.977,36 €