

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 841/2021

Teningen, den 3. August 2021

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	21.09.2021	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	05.10.2021	Beschlussfassung

Betreff:

Feuerwehrgarage Bottingen; Entwurfsplanung zur Erweiterung

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Auf Basis der aktuellen Entwurfsplanung, zu berechneten Kosten von 135.000.- € wird die Planung weiterverfolgt. Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:
ca. 108.000.- €, für die Ertüchtigung der Feuerwehrgarage und
ca. 27.000.- €, für die Erneuerung der Dachdeckung des kompletten Garagengebäudes.
Die Verwaltung wird beauftragt die weiteren Planungsschritte einzuleiten (Phasen 5-8 HOAI) und die entsprechenden Ingenieurverträge mit dem Planungsbüro Bernd Schmidt abzuschließen. Im HH 2022 werden die notwendigen finanziellen Mittel zur Ausfinanzierung und baulichen Umsetzung bereitgestellt.

(Vorschlag des Technischen Ausschusses: 11 Ja, 1 Nein, 0 Enthaltungen)

Erläuterung:

Die Feuerwehr Teningen soll für die Abteilung Bottingen ein neues Löschfahrzeug (Tragkraftspritzenfahrzeug TSF-W) erhalten. Die baulichen Gegebenheiten in der Feuerwehrgarage Bottingen erfordern zur Unterbringung des Fahrzeuges entsprechende Anpassungen und Ertüchtigungen. Das neue Fahrzeug weist größere Außenabmessungen gegenüber dem bisher dort untergebrachten Fahrzeug auf. Des Weiteren ist die bauliche Substanz grundsätzlich in verschiedenen Bereichen zu ertüchtigen (undichtes Dach etc.)

Zunächst wurde eine Planung mit geschätzten Kosten von ca. 225.000.-€ erarbeitet

Zwischenzeitlich wurde eine abgespeckte Planungsalternative entwickelt und mit der Feuerwehr abgestimmt, welche durch das Planungsbüro Bernd Schmidt im Rahmen des Tagesordnungspunktes erläutert wird.

Neben der Feuerwehrgarage befinden sich eine Mietwohnungsgarage der Gemeinde und ein Geräteabstellraum des Kindergartens. Die genannten Nutzungseinheiten befinden sich unter einem Dach, so dass es sinnvoll wäre die gesamte marode Ziegel-Dachfläche im Zuge der Sanierungsmaßnahme zu erneuern.

Diese Planung wurde bereits mit einem Vertreter der UKBW vor Ort hinsichtlich der Einhaltung von arbeitsschutzrechtlichen und sicherheitstechnischen Bestimmungen begutachtet und positiv bewertet.

Die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung und Aktenvermerk UKBW sind in der Anlage beigefügt und im Ratsinformationssystem als pdf-Datei hinterlegt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die berechneten Kosten für die Ertüchtigung der Feuerwehrgarage belaufen sich auf ca. 108.000.- €.

Die Kosten für die Erneuerung der kompletten Ziegeleindeckung des Garagengebäudes belaufen sich auf ca. 27.000 €.

Im HH 2021 stehen finanzielle in Höhe von 50.000.- € zur Verfügung.