

Öffentliche Bekanntmachung

## Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Am **Dienstag, dem 20. Juli 2021, 19 Uhr**, findet in der Nimberghalle (Ortsteil Nimburg) eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

### Tagesordnung:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29. Juni 2021
2. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer
3. Gemeindeentwicklungskonzept Teningen 2030  
- abschließende Beschlussfassung als städtebauliches Entwicklungskonzept im Sinne des § 1 Absatz 6 Nr. 11 BauGB
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Zähringer Straße", 1. Änderung (Ortsteil Teningen);  
Beschluss zur Durchführung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
5. Bebauungsplan "Moosbreite", 3. Änderung (Ortsteil Nimburg)  
- Aufstellungsbeschluss im Verfahren nach § 13a BauGB
6. Elzdammsanierung Nordseite;  
Option einer Radwegunterführung im Bereich der La-Ravoire-Brücke
7. Kommunales Starkregenrisikomanagement;  
Ergebnisse der Gefährdungs-/Risikoanalyse mit Handlungskonzept
8. Neubau Kindergarten Nimburg;  
Vergabe der Rohbauarbeiten
9. Wald-Kindergarten, Ortsteil Teningen, Neuanschaffung Kindergartenwagen;  
Vergabeentscheidung
10. Fortführung der Verwaltungsstellen Köndringen und Nimburg sowie  
Angebotsumfang des Ortschaftsamtes Heimbach
11. Zwischenbericht zur Haushalts- und Finanzlage zum 30. Juni 2021
12. Vorlage des Jahresabschlusses 2020 der Teningen Projektentwicklungs GmbH  
i.L.
13. Bauanträge
  1. Erweiterung und Umbau des Kellergeschosses, Flst.Nr. 3550,  
Stockackerweg 11, Ortsteil Nimburg
  2. Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 2019, Am Ziegelhof 11,  
Ortsteil Heimbach

3. Umbau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 4109, Steinackerstraße 8, Ortsteil Teningen
4. Neubau eines kleinen Wohngebäudes in Tinnybauweise, Flst.Nr. 381, Bismarckstraße 12, Ortsteil Köndringen
5. Neubau eines Carports und Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes, Flst.Nr. 5525, Mundinger Weg 52, Ortsteil Köndringen

14. Fragen und Anregungen der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer

15. Anfragen und Bekanntgaben

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Heinz-Rudolf Hagenacker  
Bürgermeister

**Hinweis:**

Die Sitzung wird für Teilnehmer und Besucher unter Einhaltung der Abstandsvorschriften erfolgen; entsprechend wird bestuhlt. Des Weiteren ist Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Desinfektionsmittel wird bereitgestellt. Wir bitten jedoch die Beteiligten zu überprüfen, ob die Teilnahme jeweils im eigenen Interesse vertretbar ist (Zugehörigkeit zu Risikogruppen etc.).

Die Beratungsunterlagen werden zur Einsichtnahme ausliegen.