

# Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 825/2021

Teningen, den 14. Juni 2021

**Federführender Fachbereich:** FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	06.07.2021	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	20.07.2021	Beschlussfassung

**Betreff:**

Bauanträge

**Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:**

<b>Nr.</b>	<b>Bauvorhaben</b>	<b>Beschlussvorschlag</b>
1	Erweiterung und Umbau des Kellergeschosses, Flst.Nr. 3550, Stockackerweg 11, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen.
2	Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 2019, Am Ziegelhof 11, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen. Der beantragten Befreiung hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze um 2,74 / 7,55 m <sup>2</sup> wird zugestimmt.
3	Umbau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 4109, Steinackerstr. 8, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
4	Neubau eines kleinen Wohngebäudes in Tinnybauweise, Flst.Nr. 381, Bismarckstr. 12, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Die konkrete Lage des erforderlichen Stellplatzes ist noch festzulegen.
5	Neubau eines Carports + Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes, Flst.Nr. 5525, Mundinger Weg 52, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen. Der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der Erstellung des Carports außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen wird zugestimmt.