

## **Notwendiger Ressourceneinsatz für die Leitprojekte aus dem GEK Teningen sowie für laufende Projekte**

Außer Frage steht, dass die Umsetzung aller Leitprojekte haushaltsrelevant ist. Um den notwendigen Ressourceneinsatz besser einschätzen und planen zu können, werden die Projekte in folgende Kategorien eingeteilt:

- Geringer Ressourceneinsatz (bis zu 20.000 €)
- Mittlerer Ressourceneinsatz (20.000 € bis zu 100.000 €)
- Hoher Ressourceneinsatz (über 100.000 €)

### **1 Entwicklung Werk A / Brückenschlag *\*läuft bereits***

Hoher Ressourceneinsatz für Planungskosten (Wettbewerb und Bauleitplanung) und bauliche Entwicklung, Städtebauförderung möglich, Entscheidung über Art und Umfang der Entwicklung (Investor) noch ausstehend.

### **2 Teilfortschreibung Flächennutzungsplan**

Hoher Ressourceneinsatz für Planungskosten

### **3 Gewerbeflächenentwicklung**

Hoher Ressourceneinsatz

### **4 Wohnflächenentwicklung**

Hoher Ressourceneinsatz

### **5 Leerstandsmanagement/ Baulückenaktivierung**

Hoher Ressourceneinsatz  
(1/2 Stelle - E11), finanzielle Förderung möglich

### **6 Umgestaltung Ortskern Heimbach**

Hoher Ressourceneinsatz für Planungskosten und bauliche Überarbeitung, Städtebauförderung möglich

### **7 Verlagerung Kindergarten/ Wohnungsbau Nimburg *\*läuft bereits***

Hoher Ressourceneinsatz für Neubau Kindergarten inklusive Mensa

### **8 Mobilitäts-HUBs**

Mittlerer Ressourceneinsatz pro HUB, stark abhängig von der individuellen Ausgestaltung und den nachfolgenden Einflussfaktoren

- 1 Definition (Infopunkt, Ausleihpunkt, intermodaler Umstiegspunkt)
- 2 Leistungen / Produkte (Mikromobilität, Bikesharing, Carsharing, ÖPNV-Anbindung, ...)
- 3 Ladepunkte (Anzahl, AC/DC d.h. Schnelllade ja/nein (Leistungsklasse/-bedarf), vorhandenen Netzanschluss / erforderlicher Netzausbau)
- 4 Errichtung / Tiefbaukosten
- 5 Betriebsaufwendungen

## **9 Radschnellweg**

Hoher Ressourceneinsatz, stark abhängig von Fördermöglichkeiten, Umsetzung und Ressourceneinsatz erfolgt voraussichtlich auf regionaler Ebene und nicht zu Lasten der Gemeinde

## **10 Verkehrsberuhigung Ortskern**

Mittlerer Ressourceneinsatz, in Verbindung mit Gesamtverkehrskonzept, abhängig von Maßnahmen

## **11 Verbesserung des ÖPNV**

Mittlerer bis hoher Ressourceneinsatz, abhängig von Maßnahmen

## **12 Gesamtverkehrskonzept**

Mittlerer Ressourceneinsatz für Konzepterstellung

## **13 Grünflächenentwicklungskonzeption**

Mittlerer Ressourceneinsatz für Konzepterstellung

## **14 Treffpunkte für Jung und Alt**

Abhängig von konkreten Maßnahmen... Veranstaltungen mit geringem Ressourceneinsatz möglich, Anmietung von Räumlichkeiten mit mittlerem Ressourceneinsatz möglich, bei baulichen Maßnahmen hoher Ressourceneinsatz notwendig

## **15 Inklusionskonzept**

Geringer Ressourceneinsatz für Konzepterstellung

## **16 Ehrenamt und Öffentlichkeitsarbeit *\*läuft bereits***

Laufende Tätigkeit, mittlerer Ressourceneinsatz für Öffentlichkeitsbeteiligung

## **17 Klimaneutrale Gemeinde Teningen *\*läuft bereits***

Mittlerer bis hoher Ressourceneinsatz, abhängig von Maßnahmen

Nicht außer Acht sollte der bereits vorgesehene Ressourceneinsatz für laufende ortsentwicklungsrelevante Projekte bleiben, die sich bis in die Wirkungszeit des GEK erstrecken. Diese sind im nachfolgenden aufgelistet:

- **Gereut (Teningen)**  
Mittlerer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Riedweiden/Sattler-Breite III (Köndringen)**  
Mittlerer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Rebstock Landeck (Landeck)**  
Geringer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Schwellweg/Friedrich-Meyer-Straße (Teningen)**  
Geringer Ressourceneinsatz für Planungskosten

- **Unterdorf Neufassung (Teningen)**  
Mittlerer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Wiedlemattenweg (Teningen)**  
Geringer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Gewerbegebiet Rohrlache IV (Teningen)**  
Mittlerer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Gewerbegebiet Breitigen II (Teningen)**  
Hoher Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Sondergebiet Tennis (Nimburg)**  
Geringer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Emmendinger Straße / Grünmatten (Teningen)**  
Geringer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Grünschnitt- und Recyclingplatz (Teningen)**  
Mittlerer Ressourceneinsatz für Planungskosten
- **Neubau Schulturnhalle Köndringen**  
Hoher Ressourceneinsatz
- **Umwandlung ehemalige Neuapostolische Kirche Köndringen zur Kinderbetreuungseinrichtung**  
Mittlerer Ressourceneinsatz
- **Schaffung Kindergartenplätze**  
Hoher Ressourceneinsatz
- **Machbarkeitsstudie „Bioenergiedörfer“**  
Ressourceneinsatz nicht bekannt
- **Energetische Quartierskonzepte**  
Mittlerer Ressourceneinsatz
- **Sanierungsmanagement**  
Mittlerer Ressourceneinsatz  
(wird in 2 Phasen durchgeführt, Förderung durch KFW-Mittel)
- **Umsetzung Nahwärmenetz**  
Ressourceneinsatz nicht bekannt