Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 795/2021

Teningen, den 21. April 2021

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	18.05.2021	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	08.06.2021	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Neubau einer Überdachung als Vordach bei Halle 2, Flst.Nr. 4689, Tullastr. 11, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
2	Teilausbau einer best. Scheune zur 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Stellplätzen, Flst.Nr. 146, Sanderstr. 21, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
3	Umbau bestehendes Zweifamilienwohnhaus, Dachanhebung mit Umbau Dachgeschoss zu Wohnung, Nutzungsänderung im Untergeschoss von Einliegerwohnung zu Kellerräumen, Flst.Nr. 5072, Schwarzwaldstr. 11, Ortsteil Landeck	Keine Einwendungen. Der beantragten Befreiung von der festgesetzten Zahl der Vollgeschosse wird zugestimmt.
4	Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 3029, Freiburger Str. 17, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen. Der Bejahung der Frage einer grundsätzlichen Bebaubarkeit des nach der vorgesehenen Teilung unbebauten Grundstücks mit einem Einfamilienwohnhaus wird zugestimmt.
5	EG-Sanierung und Nutzungsänderung von Gewerbe- zu Wohnräumen (2 Wohneinheiten) eines denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses, Flst.Nr. 198/2, Riegeler Str. 18, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
6	Neubau einer Unterstellhalle, Flst.Nr. 3620, Zeppelinstr. 6, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen.

7	Anbau Büroraum an bestehendes Lagergebäude, Flst.Nr. 3624, Zeppelinstr. 3, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen.

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag.