



ABGRENZUNG DES IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILS = IM FNP ALS BAUFLÄCHE AUSGEWIESEN

GRZ max. 0,25
VOLLGESCHOSS max. II

GESAMT: 2.922qm

- ZEICHENERKLÄRUNG**
- ABGRENZUNG GELTUNGSBEREICH DER ERGÄNZUNGSSATZUNG
 - BAUGRENZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 Abs. 3 BauNVO)
 - STRASSENVERKEHRSFÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
 - ANPFLANZUNG VON STRÄUCHERN (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
 - GEPLANTES GEBÄUDE MIT GARAGEN (UNVERBINDLICH)
 - MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)

JEDGLICHE ÄNDERUNG, VERVIELFÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.
FÜR NÄCHTLICH ÜBERNOMMENE ENTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGRUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN.
DIE DATEN DES LANDESVERMESSUNGSAMTES SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEFUGT VERVIELFÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 17 (1) VermG ORDNUNGSWIDRIG.

GEMEINDE TENINGEN, OT. NIMBURG

ERGÄNZUNGSSATZUNG "SONNHALDE"



LAGEPLAN
VERFAHREN NACH § 34 BAUGB i.V.m. § 13 BAUGB

AUFGESTELLT
NACH § 2 Abs. 1 BauGB VOM 31.07.2009
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM 14.05.2013
AM 12.06.2013

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 3 Abs. 2 BauGB VOM 31.07.2009
IN DER ZEIT
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM 28.11.2013
BIS 30.12.2013
AM 20.11.2013

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 Abs. 1 BauGB VOM 31.07.2009
§ 74 LBO VOM 05.03.2010,
§ 4 Abs. 1 GemO VOM 09.11.2010
TENINGEN, DEN 14.05.2014

AM 13.05.2014

[Signature]
DER BÜRGERMEISTER



AUSFERTIGUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE
DIE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND
DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES
VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN
BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE TENINGEN
ÜBEREINSTIMMEN.
TENINGEN, DEN 14.05.2014

[Signature]
DER BÜRGERMEISTER



RECHTSVERBINDLICH
NACH § 10 Abs. 3 BauGB VOM 31.07.2009
DURCH BEKANNTMACHUNG
TENINGEN, DEN 02.07.2014

[Signature]
DER BÜRGERMEISTER



VOM 02.07.2014

PLANUNGSBÜRO FISCHER
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24
email info@planungsbuerofischer.de, www.planungsbuerofischer.de

ORIGINAL-
MAßSTAB : **1 : 1000**

PLAN NR.:	DATUM: 11.07.2013	GEÄNDERT: 19.08.2013	FERTIGUNG: _____
PROJ. NR.: 0913133	BEARB.: BU/WAG	09.09.2013	ANLAGE: _____
		10.10.2013	BLATT: _____
		24.03.2014	