

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 620/2020

Teningen, den 16. April 2020

Federführender Fachbereich: FB 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Gemeinderat (öffentlich)	28.04.2020	Beschlussfassung

Betreff:

Kinderkrippe "Spatzennest" (Zeit.Raum.Kinder.), Ortsteil Teningen;
Vergabe von Objektplanungsleistungen (Architekt), Phasen 5-9 HOAI

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Mit den Leistungsphasen 5-9 HOAI (Ausführungsplanung bis Objektbetreuung) wird die Planungsgesellschaft Herbstritt Architekten (Herbolzheim) beauftragt. Die Planungskosten (Basis HOAI 2013 und aktuelle Baukostenberechnung) belaufen sich auf ca. 43.300.- €.

Erläuterung:

Die Kinderkrippe „Spatzennest“ (Trägerverein Zeit.Raum.Kinder e.V.) soll um eine weitere Krippengruppe erweitert werden, so dass eine zweigruppige Betreuungseinrichtung entsteht.

Bisherige Entscheidungen:

- 12.03.2019 Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Erweiterung der Kinderkrippe „Spatzennest“ zur Kenntnis.
- 21.05.2019 Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Objektplanungsleistungen an das Architekturbüro Ursula Müller, Freiburg.
- 05.11.2019 Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse der Vorentwurfsplanung zur Kenntnis und beschließt die Weiterverfolgung der Entwurfsplanung.
- 18.02.2020 Der Gemeinderat beschließt, dass die Entwurfsplanung mit berechneten Kosten von ca. 636.000.-€ zzgl. 30.000.-€ (Ausstattung/Möblierung) weitergeplant und als Bauantrag eingereicht werden soll.

Das bis dato mit den Planungsleistungen beauftragte Architekturbüro Ursula Müller wird, wie bereits in den Gremien erläutert, auf eigenen Wunsch die Planungsleistungen nach Abschluss der Baueingabeplanung nicht weiterführen.

Für die weiteren Planungsschritte wurden bei 3 Planungsbüros Honoraranfragen durchgeführt. 2 Honorarangebote gingen zwischenzeitlich ein. (Preisspiegel laut Anlage)

Finanzielle Auswirkungen:

Das Honorarangebot des annehmbarsten Bieters, des Büros Herbtritt Planungsgesellschaft (Herbolzheim) beläuft sich auf Basis der HOAI auf ca. 43.300.- €