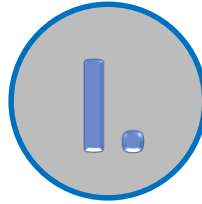


**Öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 14. Januar 2020
Tagesordnungspunkt 3**

Haushalt 2020;
Beratung über Anregungen
der Fraktionen/Gruppierungen



Investitionen (CDU, FWV)

Investitionsbedarf 2020 - 2023

Maßnahme	2020	2021	2022	2023 ff
Rathausanierung Teningen	705.217 €	0 €	0 €	0 €
Zuschuss Landessanierungsprogramm	- 310.000 €	0 €	0 €	0 €
Schulentwicklung Teningen	498.965 €	874.642 €	0 €	0 €
Zuschuss Gebäude A	- 913.500 €	- 913.500 €	0 €	0 €
Schule Köndringen	1.100.000 €	2.590.845 €	1.021.307 €	340.845 €
Zuschuss	0 €	- 458.000 €	- 458.000 €	0 €
KiGa Nimburg Neubau	78.500 €	4.500.000 €	1.808.380 €	65.000 €
Zuschuss		3.840.000 € *	- 367.000 €	0 €
KiGa St. Franziskus, Container	445.680 €	49.520 €	0 €	0 €
KiGa Köndringen, Container	0 €	150.000 €	0 €	0 €
KiGa Heimbach, Erweiterung DG	285.000 €	0 €	0 €	0 €
KiTa Zeit.Raum.Kinder Erweiterung 2. Gruppe	408.500 €	139.500 €	0 €	0 €

* GR-Beschluss vom 05.11.2019

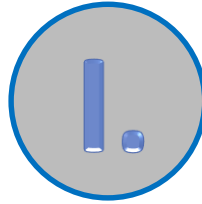
Investitionsbedarf 2020 - 2023

Maßnahme	2020	2021	2022	2023 ff
Schulturnhalle Köndringen Zuschuss	650.000 € 0 €	2.333.240 € 0 €	2.560.000 € - 400.000 €	799.860 € 0 €
Bauhof Sanierung	0 €	60.000 €	881.820 €	1.983.180 €
Kreisverkehr B 3 / Sattler-Breite Zuschuss	80.000 € 0 €	0 € 0 €	420.000 € - 80.000 €	0 € 0 €
Summen	3.028.362 €	9.326.247 € 8.666.247 €	5.386.507 €	3.188.885 €

Investitionsbedarf 2020 – 2023

20.930.001 €

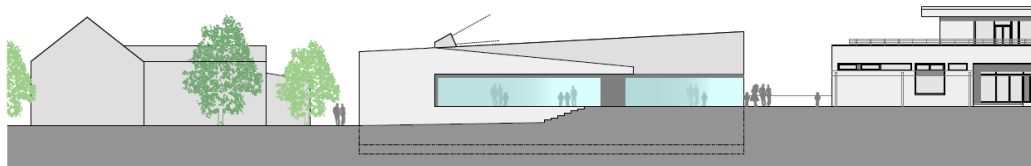
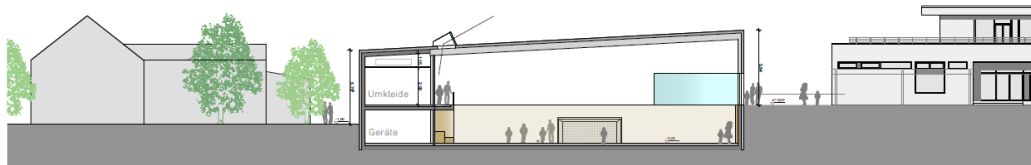
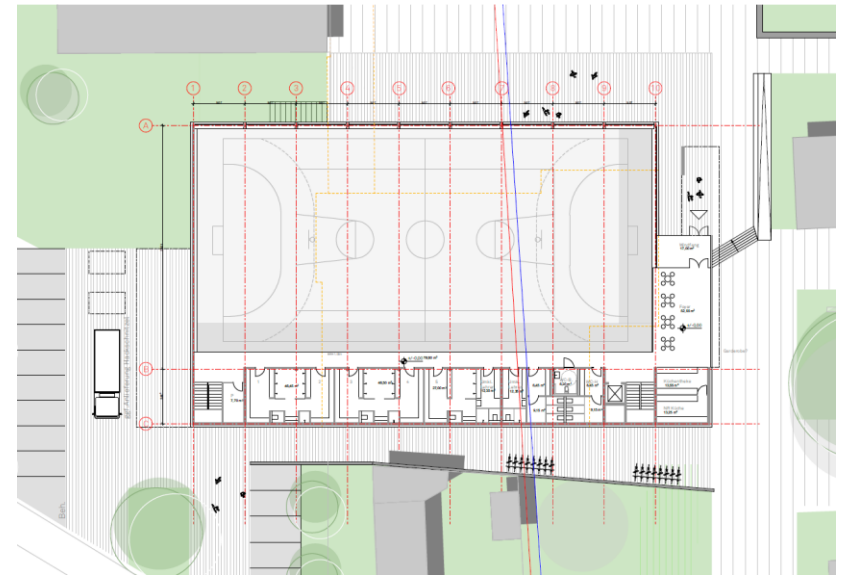
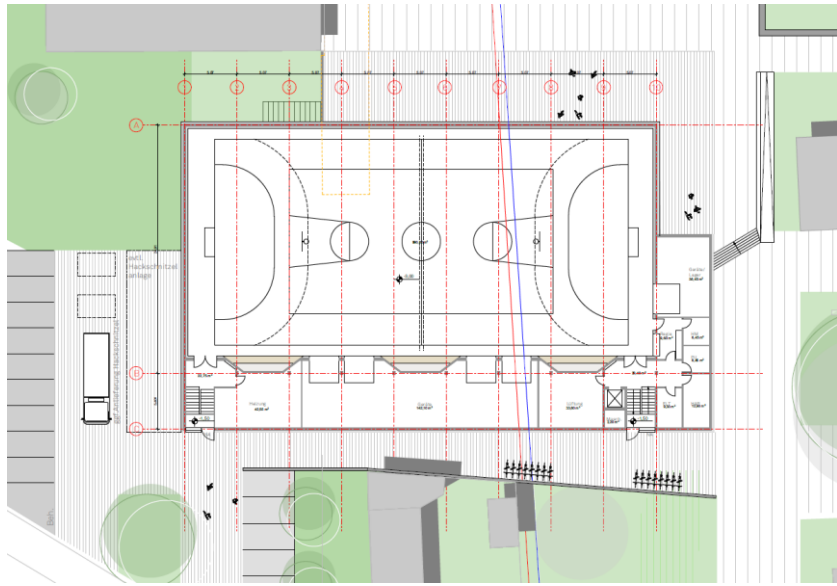
20.270.001 €

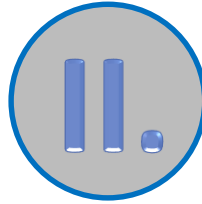


Investitionen (CDU, FWV)

1. Halle Köndringen (FWV)







Investitionen (CDU, FWV)

2. Bauhof (FWV)



Gemeinde Teningen

Grünschnitt- und
Recyclingzentrum
Flächenaufteilung - Variante 1.1



Planstand: 05.11.2019
Projekt-Nr: S-19-140
Bearbeiter: Burg / Beck
19-11-05 Plan_V1_1 (19-11-05) dwg

M. 1 / 2000
Im A3-Format

Flächenbilanz

Grünschnitt:	ca. 18.322 m ²
Recyclingzentrum:	ca. 6.506 m ²
Verkehrsfläche:	ca. 4.640 m ²
Kartbahn:	ca. 26.730 m ²
Photovoltaik:	ca. 25.480 m ²
sonstige Grünfläche:	ca. 11.080 m ²
Parken & Mitfahren Platz:	ca. 1.293 m ²

Größe des Plangebiets: ca. 94.136 m²

fsp.stadtplanung



Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabenterring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761 36875-0, www.fsp-stadtplanung.de



Gemeinde Teningen

Grünschnitt- und
Recyclingzentrum
Flächenaufteilung - Variante 1.2



Planstand: 05.11.2019
Projekt-Nr: S-19-140
Bearbeiter: Burg / Beck
19-11-05 Plan V1_2 (19-11-05) dwg

M. 1 / 2000
Im A3-Format

Flächenbilanz

Grünschnitt:	ca. 18.322 m ²
Recyclingzentrum:	ca. 6.506 m ²
Verkehrsfläche:	ca. 4.640 m ²
Kartbahn:	ca. 25.345 m ²
Photovoltaik:	ca. 25.480 m ²
sonstige Grünfläche:	ca. 11.080 m ²
Parken & Mitfahren Platz:	ca. 1.293 m ²

Größe des Plangebiets: ca. 92.754 m²

fsp.stadtplanung



Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

Gemeinde Teningen

Grünschnitt- und Recyclingzentrum

Flächenaufteilung - Variante 2.1



Planstand: 05.11.2019

Projekt-Nr.: S-19-140

Bearbeiter: Burg/Beck
19-11-05 Plan VS_1 (19-11-05) dwg

M. 1 / 2000

Im A3-Format

Flächenbilanz

Grünschnitt:	ca. 23.543 m ²
davon Reservefläche Kompostierung:	ca. 3.924 m ²
Recyclingzentrum:	ca. 9.435 m ²
davon Reserve- /Erweiterungsfläche:	ca. 3577 m ²
Verkehrsfläche:	ca. 4.364 m ²
Kartbahn:	ca. 24.084 m ²
Photovoltaik:	ca. 25.480 m ²
sonstige Grünfläche:	ca. 3.391 m ²
Parken & Mitfahren Platz:	ca. 1.293 m ²

Größe des Plangebiets: ca. 91.493 m²



fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbH
Schwabenterring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761 96875-0, www.fsp-stadtplanung.de





Gemeinde Teningen

Grünschnitt- und Recyclingzentrum

Flächenaufteilung - Variante 3



Planstand: 05.11.2019
Projekt-Nr: S-19-140
Bearbeiter: Burg/Beck
19-11-05 Plan V3 (19-11-05).dwg

M. 1 / 2000
Im A3-Format

Flächenbilanz	
Grünschnitt:	ca. 17.307 m²
Recyclingzentrum:	ca. 7.571 m²
Verkehrsfläche:	ca. 2.031 m²
Kartbahn:	ca. 24.070 m²
Photovoltaik:	ca. 25.480 m²
sonstige Grünfläche:	ca. 11.413 m²
Parken & Mitfahren Platz:	ca. 1.293 m²
Größe des Plangebiets:	ca. 91.493 m²

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761 36875-0, www.fsp-stadtplanung.de





Gemeinde Tenningen

Grünchnitt- und Recyclingzentrum

Flächenaufteilung - Variante 4



Planstand: 05.11.2019
 Projekt-Nr: S-19-140
 Bearbeiter: Burg / Beck

M. 1 / 2000
 Im A3-Format

Flächenbilanz

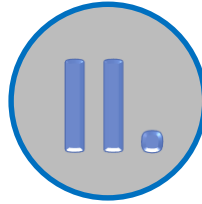
Grünschnitt:	ca. 25.315 m ²
Recyclingzentrum:	ca. 8.060 m ²
Verkehrsfläche:	ca. 4.238 m ²
Kartbahn:	24.070 m ²
Photovoltaik:	ca. 25.480 m ²
sonstige Grünfläche:	ca. 2.133 m ²
Parken & Mitfahren Platz:	ca. 1.293 m ²

Größe des Plangebiets: ca. 91.493 m²



fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbH
 Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
 Fon 0761 36875-0, www.fsp-stadtplanung.de



Gewerbesteuer (FWV, UB/ÖDP)

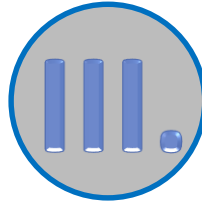
Gewerbesteuer Plan/Ist-Betrachtung 2017 - 2019

Jahr	Plan	Ergebnis	Abweichung
2017	7.000.000,00 €	7.498.956,92 €	498.956,92 €
2018	7.200.000,00 €	7.432.369,79 €	232.369,79 €
2019	7.000.000,00 €	10.136.691,34 €	3.136.691,34 €
Durchschnitt		8.356.006,02 €	

Ergebnisse des Erfolgshaushalt (2020 – 2023)

	2020	2021	2022	2023
ordentliche Ergebnisse mit 7,5 Mio. € Gewerbesteuer	277.092 €	- 2.038.750 € *	- 651.850 €	- 789.695 €
ordentliche Ergebnisse mit 8,3 Mio. € Gewerbesteuer	944.177 €	- 1.371.665 € *	15.235 €	- 122.610 €

* Auswirkung des FAG aufgrund der hohen Steuerkraftsumme 2019



Schuldenstand/Kredite (FWV)

Entwicklung der Verschuldung

Verschuldung		
Stand 31.12.2019	3.332.691,28 €	
./. Tilgung 2020 (Plan)	264.300,00 €	
Stand 31.12.2020 (Plan)	3.068.391,28 €	
+ Neuverschuldung 2021-2023 (Plan)	13.400.000,00 €	
./. Tilgung 2021-2023 (Plan)	1.137.200,00 €	
Stand 31.12.2023 (Plan)	15.331.191,28 €	

Pro Kopf Verschuldung (12.104 Einwohner)	1.266,62 €
---	-------------------

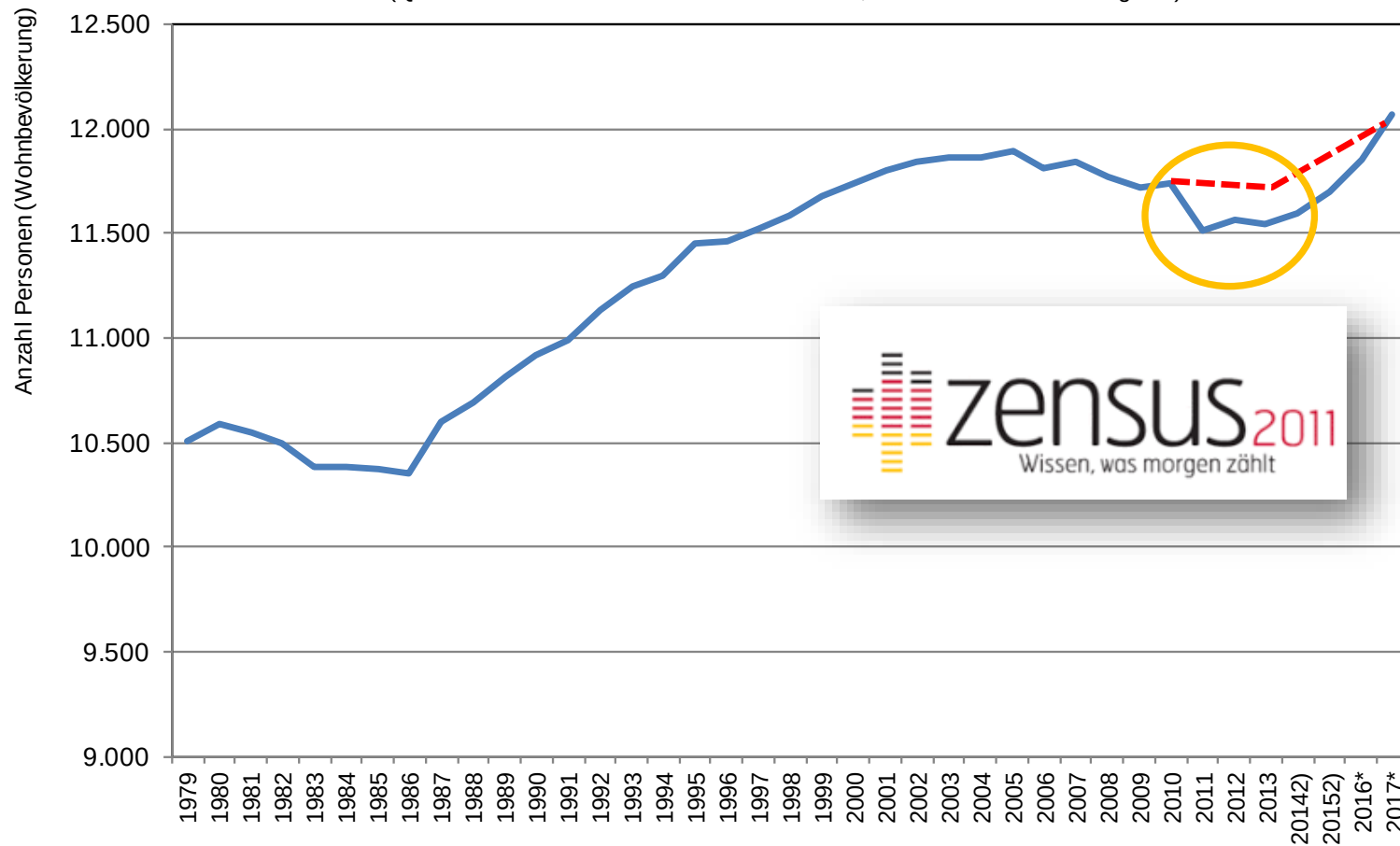
Handlungsspielräume im Haushalt 2020

Noch nicht begonnene Projekte	gerundet
KiGa Nimburg (abzügl. Planungsrate und Zuschuss)	6.000.000,00 €
Halle Köndringen (abzügl. Kostenberechnung und Zuschuss)	5.600.000,00 €
Bauhof (abzügl. Planungsrate)	2.900.000,00 €
EnBW Beteiligung (ggf. 2020), abzügl. Minimalbeteiligung	4.600.000,00 €
	19.100.000,00 €



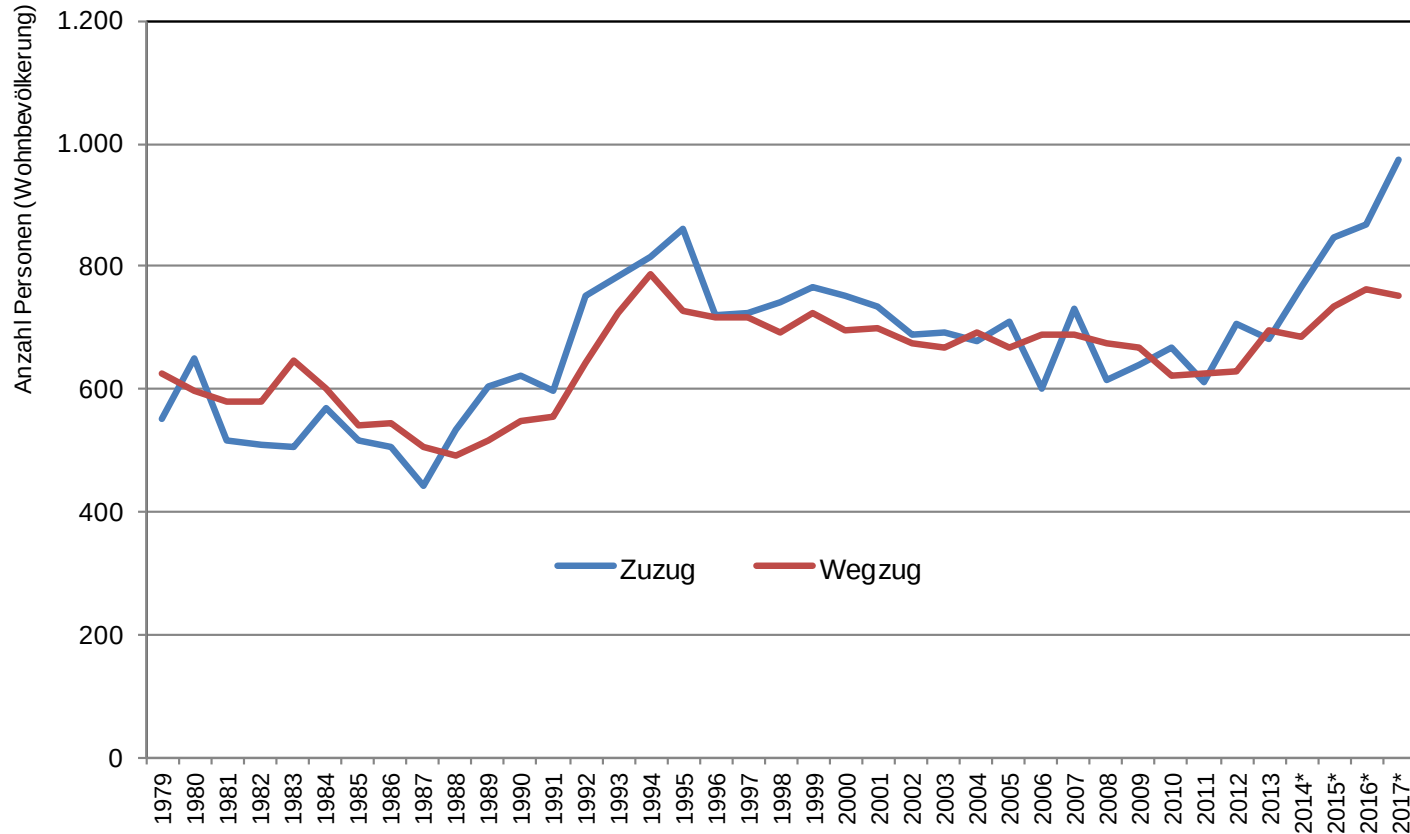
Bevölkerungsentwicklung (UB/ÖDP)

Gemeinde Teningen - Veränderung der Einwohnerzahl
(Quelle: bis einschl. 2012 www.statistik-bw.de, nach 2012 Einwohnerregister)



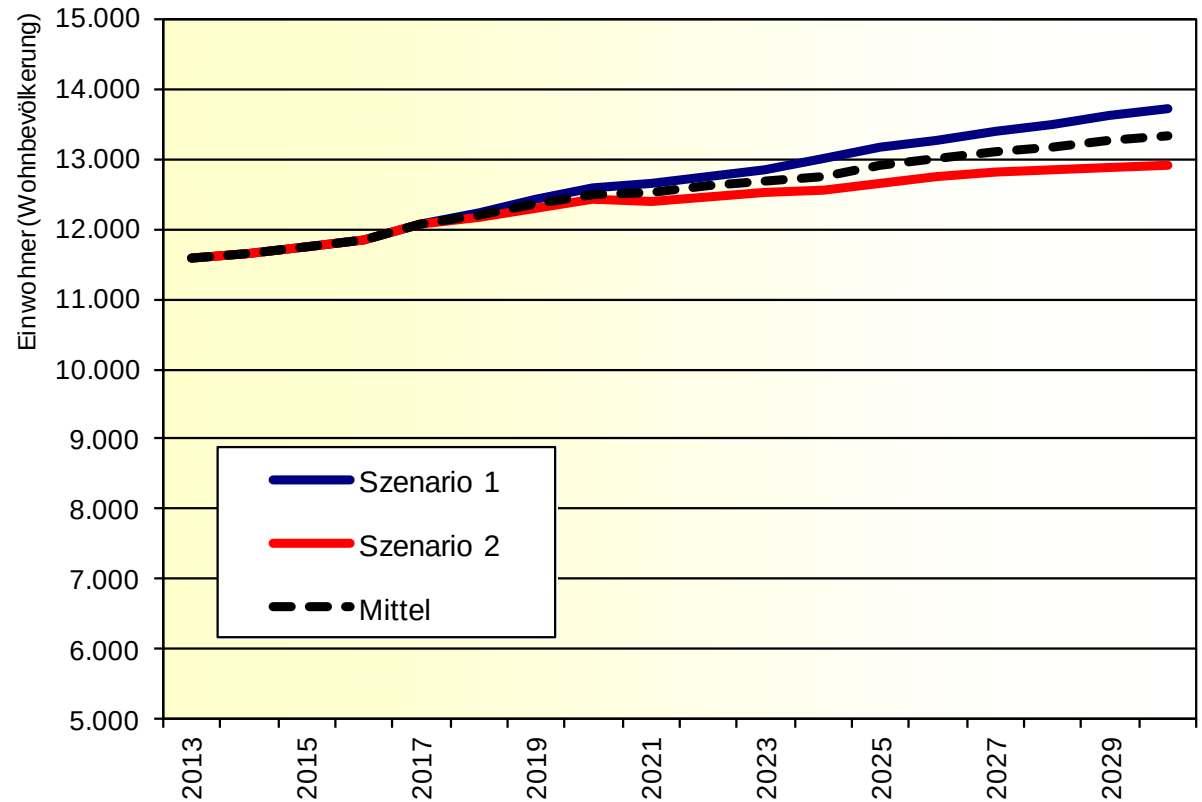
Gemeinde Teningen - Veränderung der Wanderungsbewegungen

(Quelle: bis einschl. 2013 www.statistik-bw.de, nach 2013 Einwohnerregister)



Demografischer Effekt von Wanderungen in den vergangenen 10 Jahren: **10,7-14,3%** p.a.
(Summe von Zuzügen und Wegzügen geteilt durch die Einwohnerzahl)

Gemeinde Teningen - Gesamt:

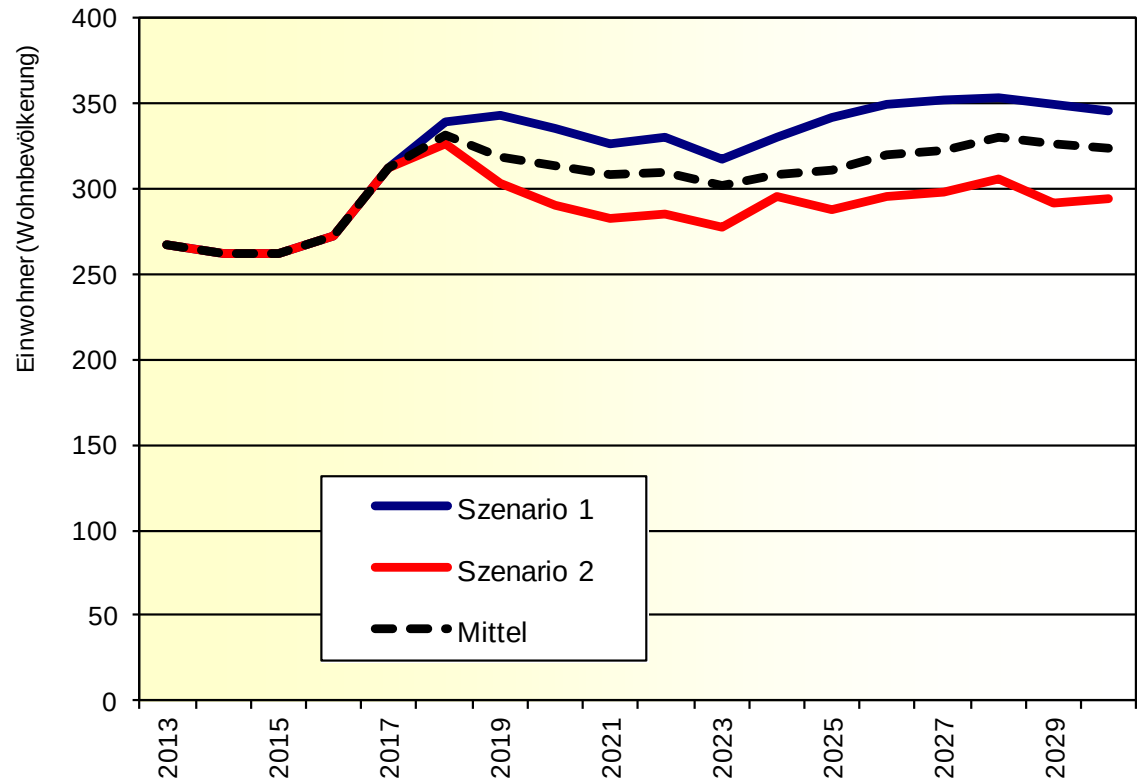


Gemeinde Teningen - Voraussrechnungsergebnisse

	Stand	31.12.2030			Veränderungen zu 2017					
	31.12.2017	Szenario 1	Szenario 2	Mittel	Szenario 1		Szenario 2		Mittel	
					abs.	%	abs.	%	abs.	%
Teningen Unterdorf	3.185	3.942	3.754	3.840	757	23,8	569	17,9	655	20,6
Teningen Oberdorf	2.950	3.106	2.951	3.034	156	5,3	1	0,0	84	2,8
Köndringen	2.487	2.871	2.654	2.766	384	15,4	167	6,7	279	11,2
Landeck	188	249	208	239	61	32,4	20	10,6	51	27,1
Nimburg	1.766	1.895	1.803	1.853	129	7,3	37	2,1	87	4,9
Bottingen	392	419	386	398	27	6,9	-6	-1,5	6	1,5
Heimbach	1.099	1.222	1.164	1.195	123	11,2	65	5,9	96	8,7
Summe Teningen Kernbereich	6.135	7.048	6.705	6.874	913	14,9	570	9,3	739	12,0
Summe Ortsteile	5.932	6.656	6.215	6.451	724	12,2	283	4,8	519	8,7
Gesamtsumme	12.067	13.704	12.920	13.325	1.637	13,6	853	7,1	1.258	10,4



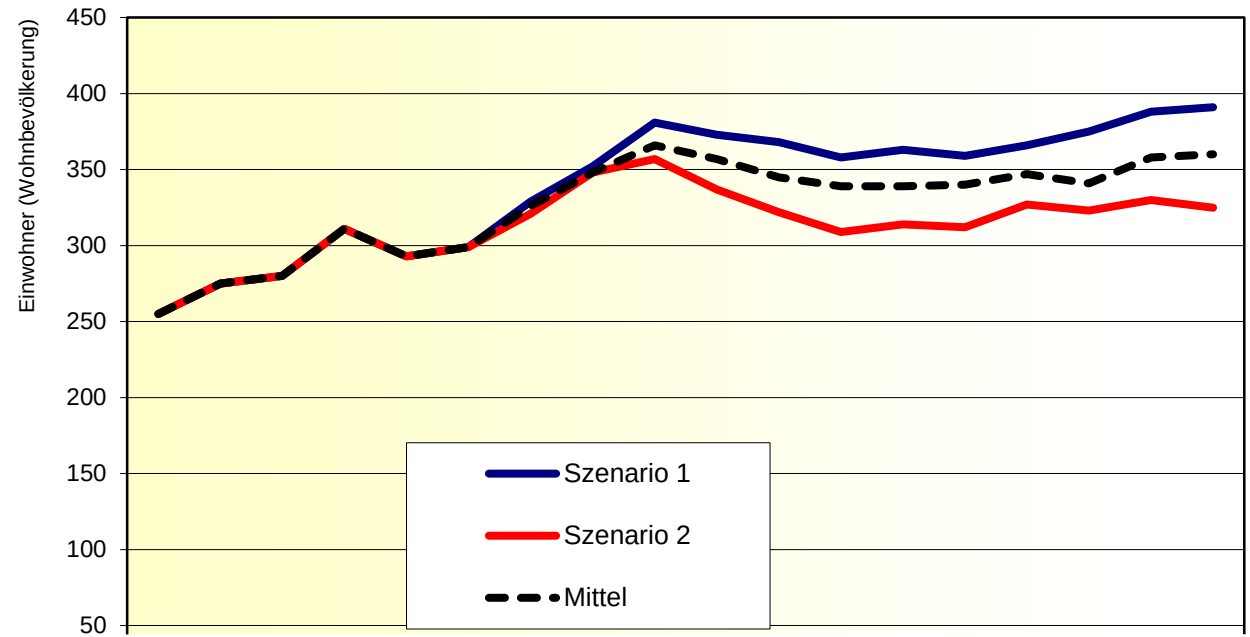
Gemeinde Teningen - Gesamt: unter 3-Jährige



Gemeinde Teningen - Voraurechnungsergebnisse unter 3-Jährige

	Stand 31.12.2017	31.12.2030			Veränderungen zu 2017					
		Szenario 1	Szenario 2	Mittel	Szenario 1		Szenario 2		Mittel	
					abs.	%	abs.	%	abs.	%
Teningen Unterdorf	90	92	84	90	2	2,2	-6	-6,7	0	0,0
Teningen Oberdorf	68	64	54	60	-4	-5,9	-14	-20,6	-8	-11,8
Köndringen	76	86	72	80	10	13,2	-4	-5,3	4	5,3
Landeck	4	8	6	8	4	100,0	2	50,0	4	100,0
Nimburg	40	48	38	42	8	20,0	-2	-5,0	2	5,0
Bottingen	10	10	8	8	0	0,0	-2	-20,0	-2	-20,0
Heimbach	24	38	32	36	14	58,3	8	33,3	12	50,0
Summe Teningen Kernbereich	158	156	138	150	-2	-1,3	-20	-12,7	-8	-5,1
Summe Ortsteile	154	190	156	174	36	23,4	2	1,3	20	13,0
Gesamtsumme	312	346	294	324	34	10,9	-18	-5,8	12	3,8

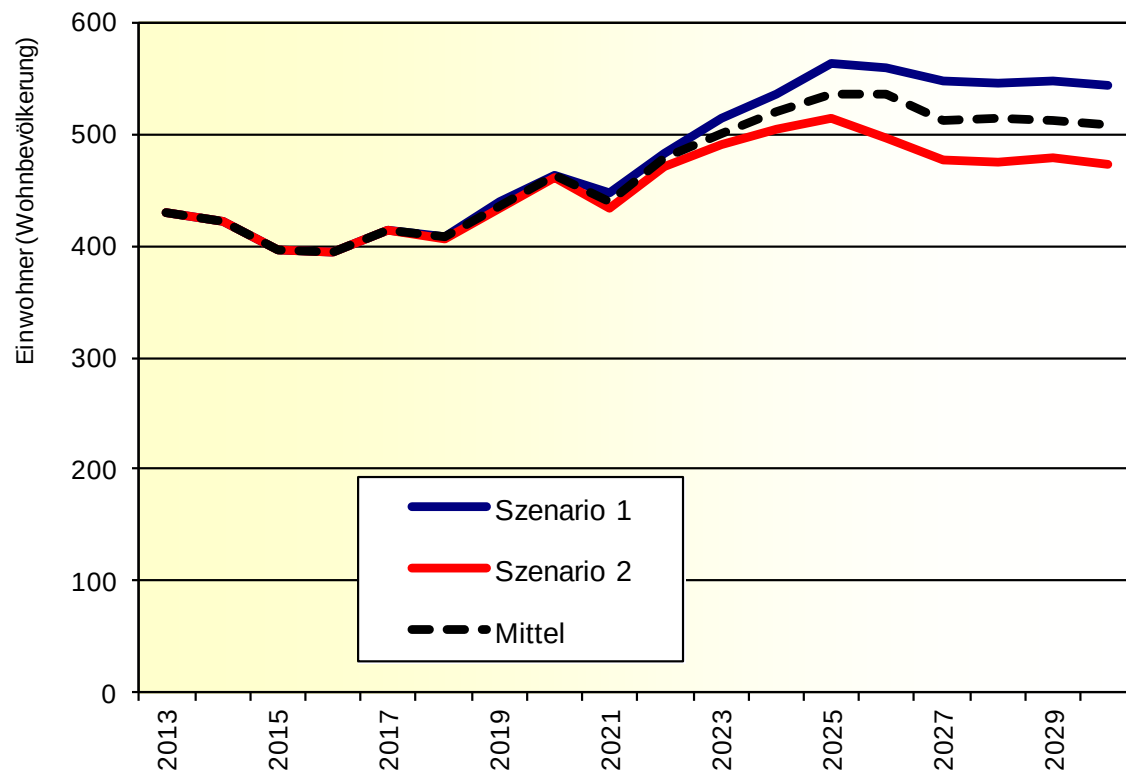
Gemeinde Teningen - Gesamt: 3- bis unter 6-Jährige



Alters-gruppen	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
unter 3	268	262	262	272	312	326	303	290	283	285	278	296	288	296	298	306	292	294
3-6	255	275	280	311	293	299	321	348	357	337	322	309	314	312	327	323	330	325
6-10	429	421	396	394	414	406	434	461	434	471	490	505	515	497	476	474	478	473



Gemeinde Teningen - Gesamt: 6- bis unter 10-Jährige



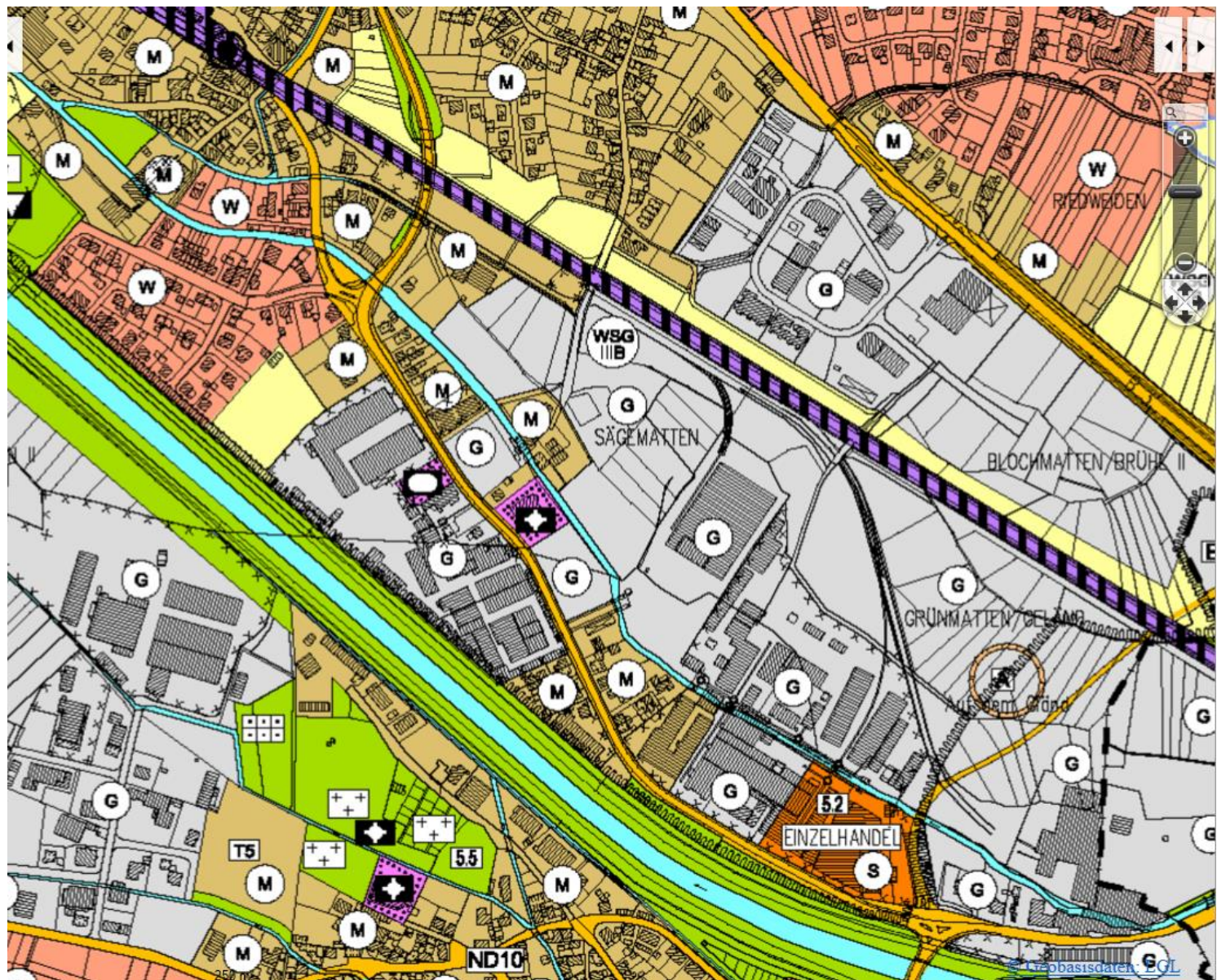
Gemeinde Teningen - Voraussrechnungsergebnisse 6 bis unter 10-Jährige

	Stand 31.12.2017	31.12.2030			Veränderungen zu 2017					
		Szenario 1	Szenario 2	Mittel	Szenario 1		Szenario 2		Mittel	
					abs.	%	abs.	%	abs.	%
Teningen Unterdorf	86	137	118	128	51	59,3	32	37,2	42	48,8
Teningen Oberdorf	107	120	106	114	13	12,1	-1	-0,9	7	6,5
Köndringen	98	130	112	122	32	32,7	14	14,3	24	24,5
Landeck	6	6	6	6	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Nimburg	63	73	67	70	10	15,9	4	6,3	7	11,1
Bottingen	15	14	8	10	-1	-6,7	-7	-46,7	-5	-33,3
Heimbach	39	64	56	59	25	64,1	17	43,6	20	51,3
Summe Teningen Kernbereich	193	257	224	242	64	33,2	31	16,1	49	25,4
Summe Ortsteile	221	287	249	267	66	29,9	28	12,7	46	20,8
Gesamtsumme	414	544	473	509	130	31,4	59	14,3	95	22,9



Siedlungsentwicklung (CDU, FWV, UB/ÖDP)

1. Werk A (CDU, FWV, UB/ÖDP)

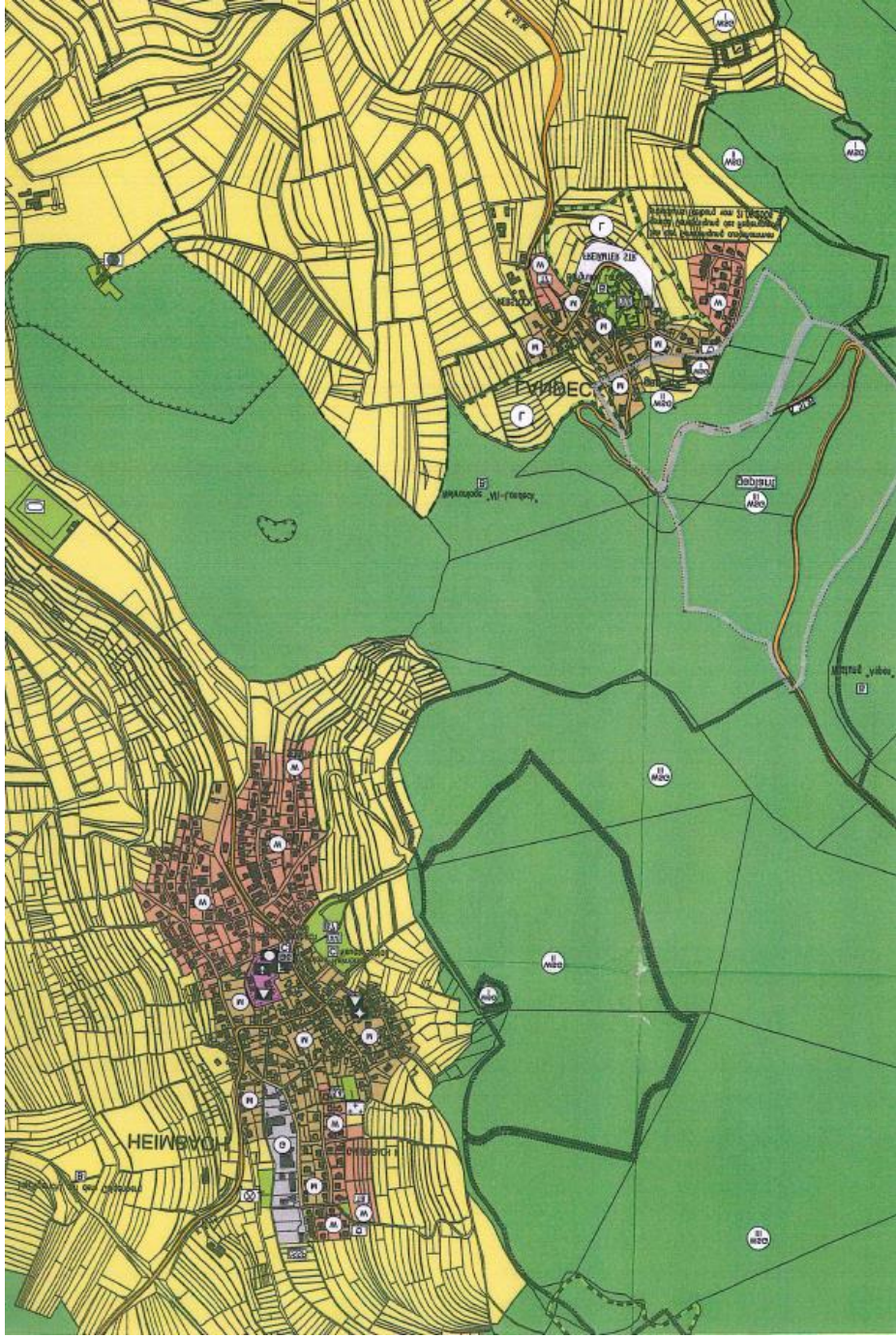




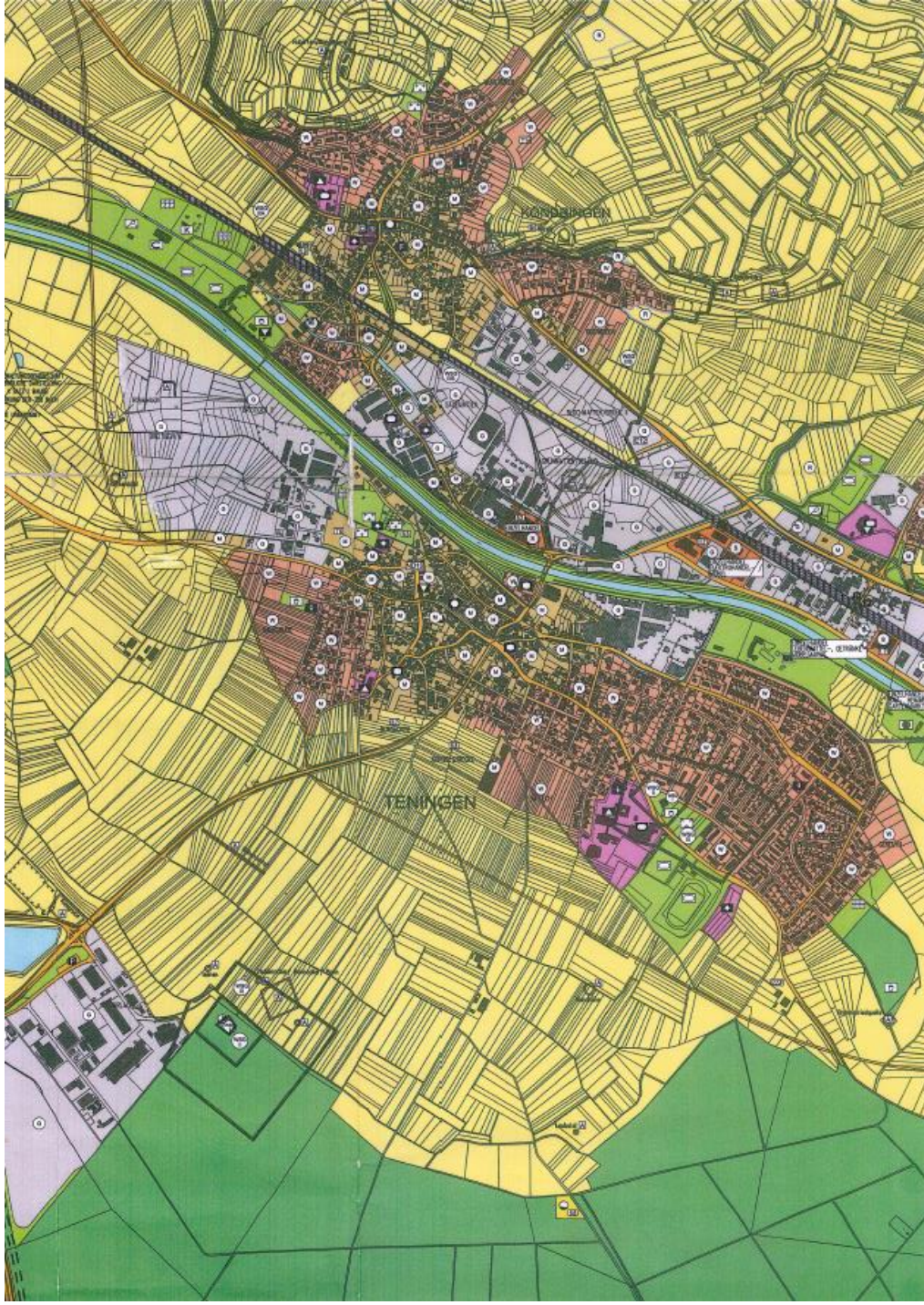
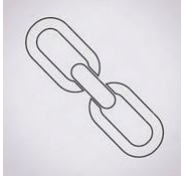
Siedlungsentwicklung (CDU, FWV, UB/ÖDP)

2. Weitere Wohngebiete

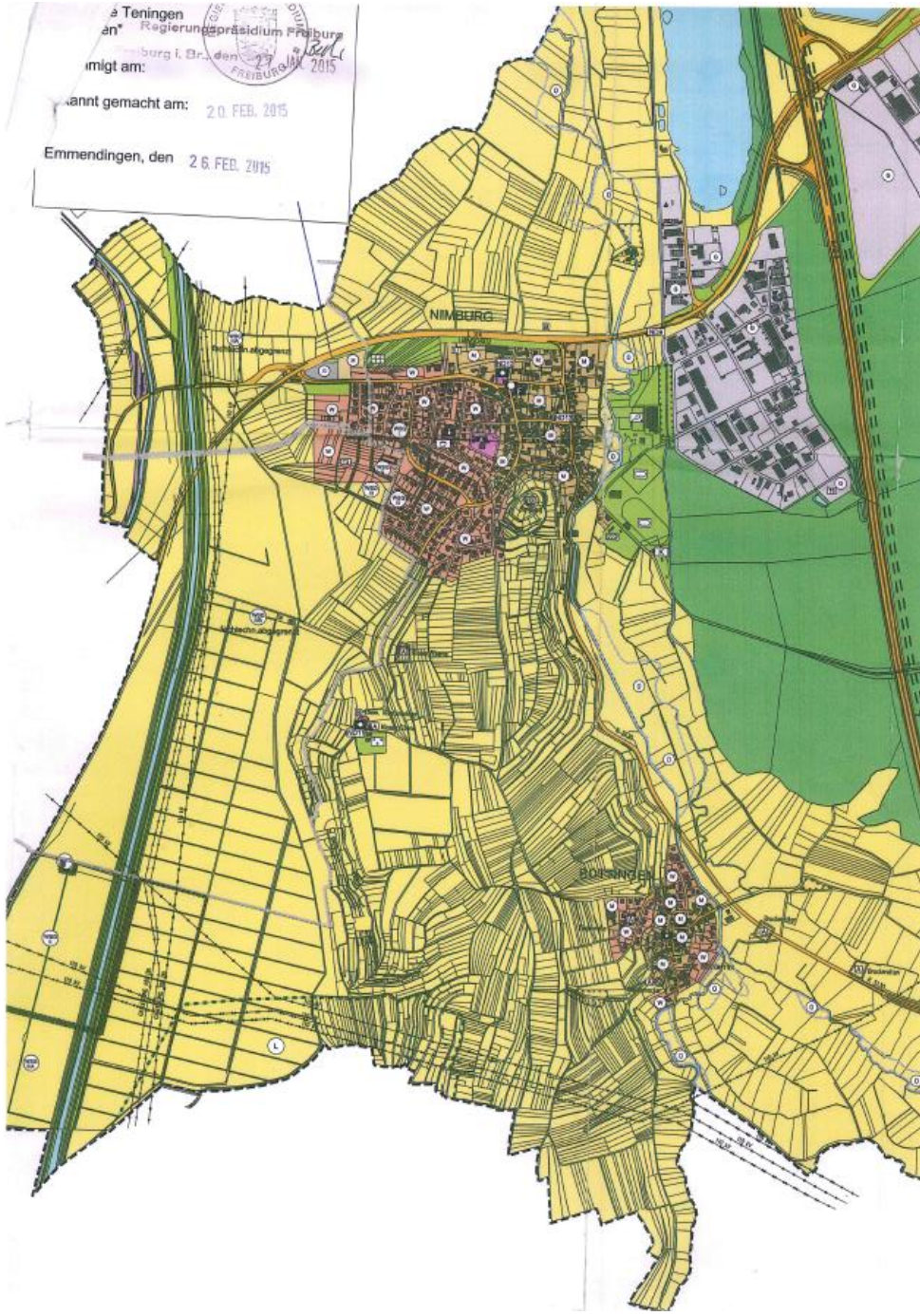
FNP Bereich Heimbach und Landeck



FNP Bereich Köndringen und Teningen



FNP Bereich Nimbург und Botttingen

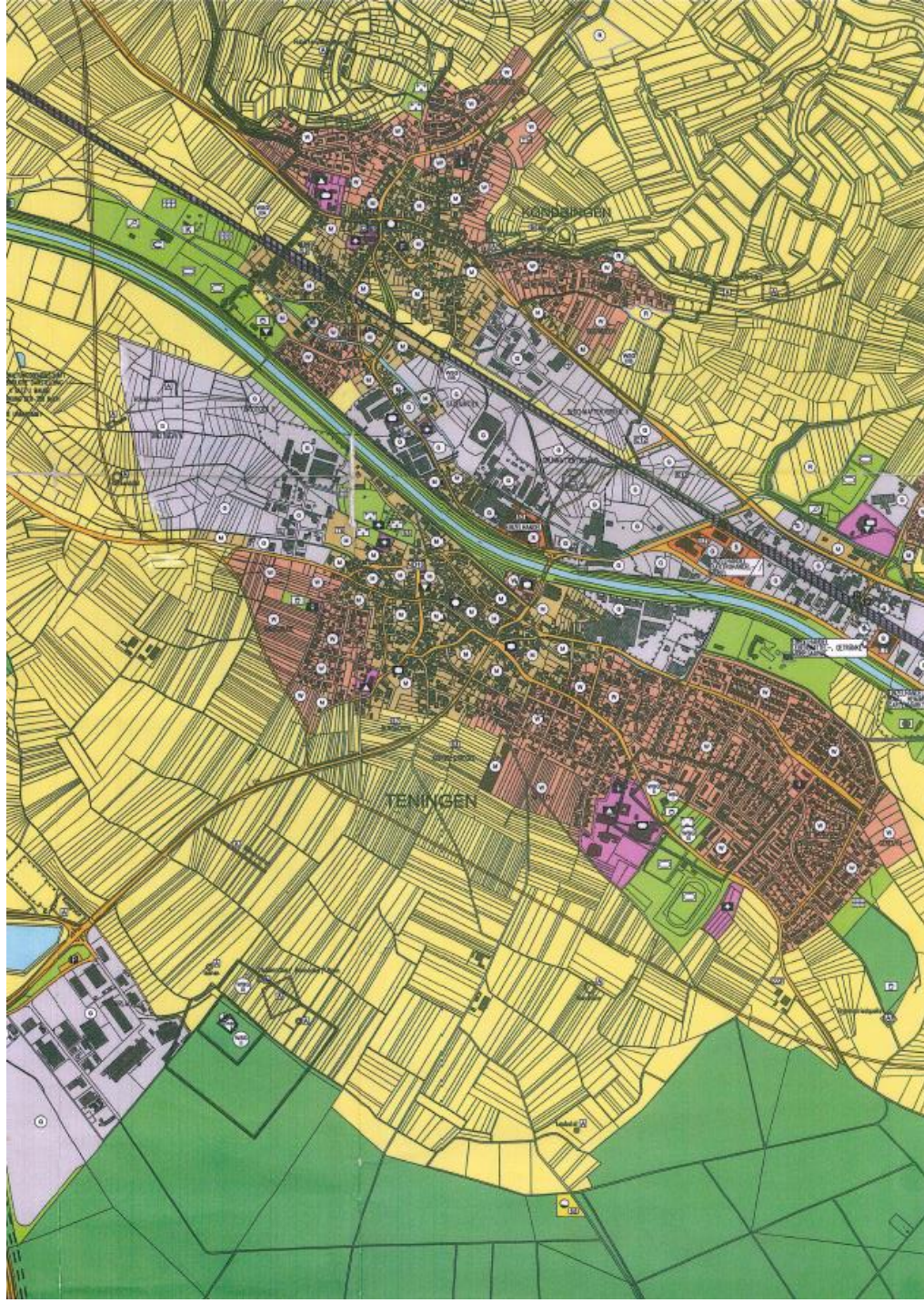
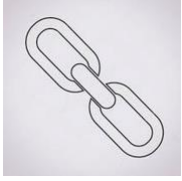


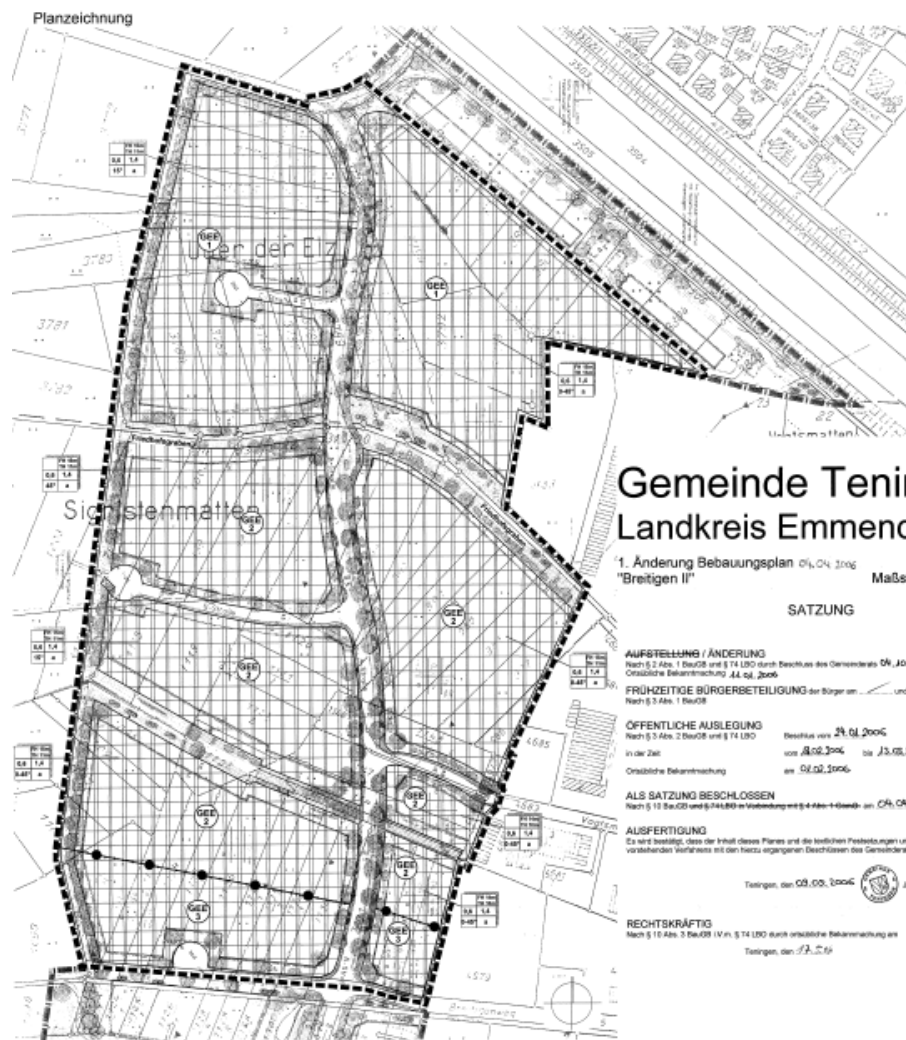


Gewerbegebiete (CDU, UB/ÖDP)

1. Gewerbegebiet „Breitigen II“ (CDU)

FNP Bereich Köndringen und Teningen





LEGENDE gemäß PlanV

1. Darstellung

2. Darstellung

3. Darstellung

4. Darstellung

5. Darstellung

6. Darstellung

7. Darstellung

8. Darstellung

9. Darstellung

10. Darstellung

11. Darstellung

12. Darstellung

13. Darstellung

14. Darstellung

15. Darstellung

16. Darstellung

17. Darstellung

18. Darstellung

19. Darstellung

Sonstige Festsetzungen

20. Festsetzung

21. Festsetzung

22. Festsetzung

23. Festsetzung

24. Festsetzung

25. Festsetzung

26. Festsetzung

27. Festsetzung

28. Festsetzung

29. Festsetzung

30. Festsetzung

31. Festsetzung

32. Festsetzung

33. Festsetzung

34. Festsetzung

35. Festsetzung

36. Festsetzung

37. Festsetzung

38. Festsetzung

39. Festsetzung

40. Festsetzung

41. Festsetzung

42. Festsetzung

43. Festsetzung

44. Festsetzung

45. Festsetzung

46. Festsetzung

47. Festsetzung

48. Festsetzung

49. Festsetzung

50. Festsetzung

51. Festsetzung

52. Festsetzung

53. Festsetzung

54. Festsetzung

55. Festsetzung



Übersichtskarte - Gemeinde Teningen

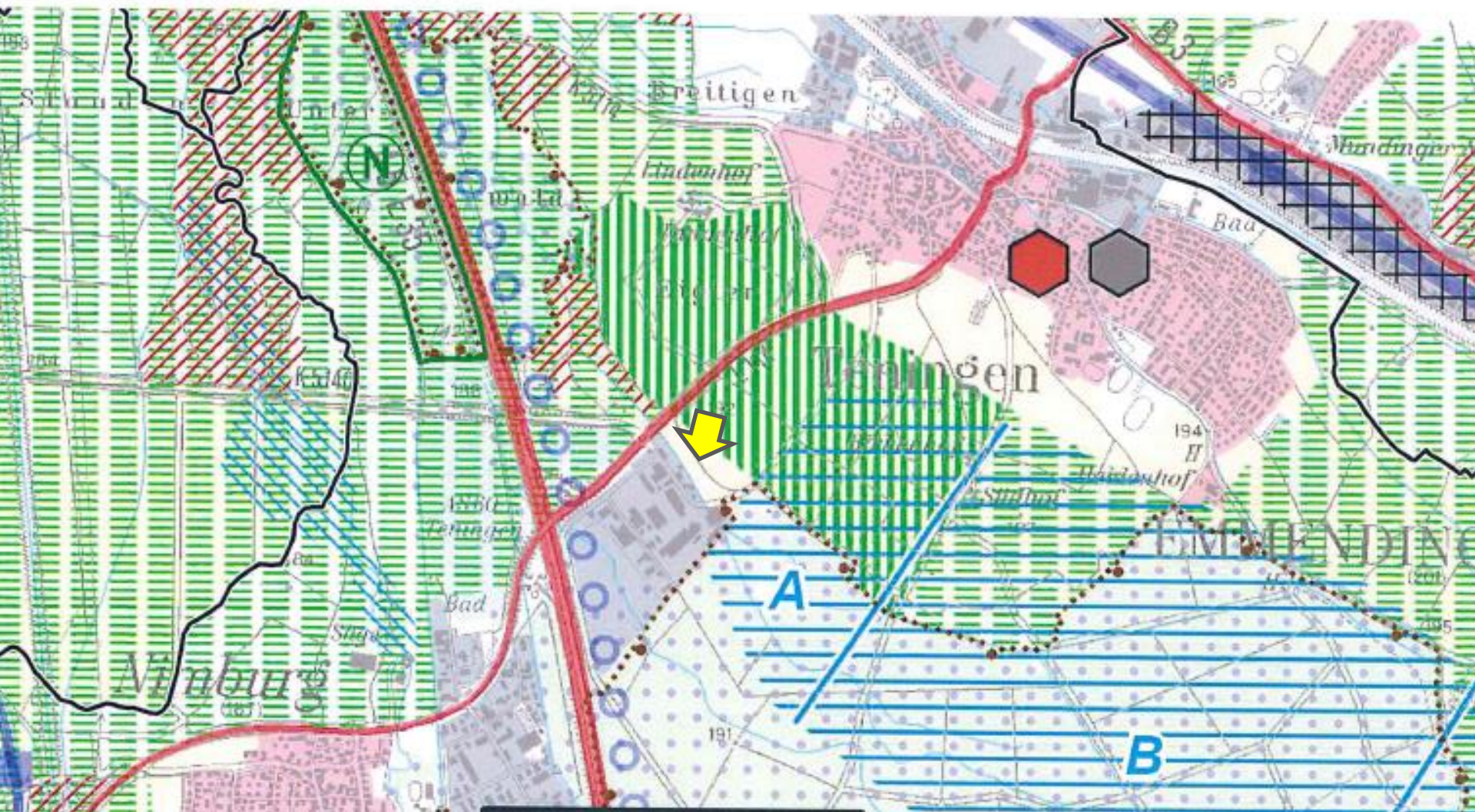


Gewerbegebiete (CDU, UB/ÖDP)

2. Gewerbegebiet „Rohrlache“



Auszug aus dem Regionalplan



Auszug aus dem Flächennutzungsplan

