

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 500/2019

Teningen, den 5. Juli 2019

Federführender Fachbereich: Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	17.09.2019	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	01.10.2019	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Neubau eines Lager- und Geräteschuppens, Flst.Nr. 3806/19, Elzstr. 5, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
2	Anlegen von 7 Pkw-Stellplätzen, Flst.Nr. 4381/1, Ludwig-Jahn-Str. 5, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
3	Neubau eines Carports, Flst.Nr. 5047/1, Wolfgasse 12 a, Ortsteil Köndringen Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan	Keine Einwendungen; Hinsichtlich der Überschreitung der Baulinie wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
4	Wiederaufbau eines Zweifamilienwohnhauses nach Brandschaden, Neubau Carport und Stellplatz, Teilabbruch Wohnhaus bis Oberkannte Kellerdecke, Abbruch Scheune, Flst.Nr. 229, Kirchstraße 3, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
5	Erweiterung eines Wohnhauses, Flst.Nr. 5048, Wolfgasse 10, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
6	Um- und Anbau an bestehendes Einfamilienwohnhaus, Abbruch vorhandene Garage, Neubau Garage, Flst.Nr. 4231, Ludwig-Uhland-Str. 19, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
7	Abbruch von zwei Schuppen, Neubau einer Überdachung und eines Schopfes, Flst.Nr. 3812/7, Tscheulinstr. 34, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
8	Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einliegerwohnung, Garage/Carport, Flst.Nr. 2752/4, Hindenburgstr. 27, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen.
9	Nutzungsänderung Gewerbeflächen zu Wohnungen, Flst.Nr. 286, Engelstr. 2, Ortsteil Teningen	Es gibt keine Einwendungen nach Art und Umfang. Das Stellplatzkonzept wird nicht wie beantragt bewilligt. Die notwendigen Stellplätze sind auf dem Flst.Nr. 286 nachzuweisen.
10	Um- und Erweiterungsbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Dreifamilienwohnhaus, Flst.Nr. 2763, Hindenburgstr. 21, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen. Das Landratsamt wird das fehlende Einvernehmen ersetzen, sofern es nicht bis zum 04.10.2019 von der Gemeinde erteilt wird. Die Stellungnahme des Landratsamts ist im Ratsinformationssystem hinterlegt.
11	Container am Schulstandort Köndringen (Verlängerung), Flst.Nr. 5021 u. 5023, Am Hungerberg 16, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
12	Wohnhauserweiterung durch Anbau einer Wohnung mit barrierefreiem Untergeschoss, Flst.Nr. 112/2, Königsberger Str. 4, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.

Erläuterung:

Siehe Beschlussvorschlag.