Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 177/2017

Teningen, den 10. November 2017

Federführender Fachbereich: Fachbereich 2 (Planung, Bau, Umwelt)

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	28.11.2017	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	12.12.2017	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Flst.Nr. 5107, Heimbacher Straße 19 / Heusinger Straße, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen; hinsichtlich des Walmdaches der Garage und der Überschreitung der Traufhöhe wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
2	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Flst.Nr. 211/1, Bismarckstr. 1, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen.
3	Neubau eines Betriebsgebäudes mit Produktion, Lager, Büroräumen und einer Wohnung, Flst.Nr. 3841/23, Fritz-Schieler-Straße, Gemarkung Köndringen	Keine Einwendungen; hinsichtlich der Breite der Grundstückszufahrt wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
4	Erweiterung der Produktionshalle durch Teilumnutzung, Ausbau der Reifenlagerüberdachung, Flst.Nr. 2464/60, Siemensstr. 3, Ortsteil Nimburg	Keine Einwendungen
5	Abbruch eines best. Gebäudes und Teilabriss der Scheune, Neubau eines Wohngebäudes mit einer Wohneinheit, Technikraum und Carport, Flst.Nr. 635, Bahlinger Str. 42, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen
6	Bauvoranfrage zur Erhöhung des best. Einfamilienwohnhauses mit einem Pultdach, Abbruch des vorh. Satteldaches, Einbau einer zusätzlichen Wohnung im Dachgeschoss, Flst.Nr. 5140, Gartenstr. 13, Ortsteil Köndringen	Keine Einwendungen; hinsichtlich der Überschreitung der Geschosshöhe und der Abweichung von der Dachform und Dachneigung wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.

Erläuterung:

siehe Beschlussvorschlag;