

Sitzungsvorlage

Drucksache Nr. 994/2016

Teningen, den 6. Oktober 2016

Federführendes Amt: Bauamt

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss (nicht öffentlich)	25.10.2016	Vorberatung
Gemeinderat (öffentlich)	08.11.2016	Beschlussfassung

Betreff:

Bauanträge

Es wird folgende Beschlussfassung vorgeschlagen:

Nr.	Bauvorhaben	Beschlussvorschlag
1	Umbau u. Erweiterung eines Wohnhauses mit 4 Wohnungen und Carport, Flst. Nr. 2768, Hindenburgstr. 15, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen
2	Einbau einer Schleppgaube, Flst.Nr. 1846, Riedstr. 11, Ortsteil Heimbach	Keine Einwendungen
3	Erweiterung eines Maschinenschuppens, Flst.Nr. 1394, Gewann „Hirschtal“, Gemarkung Köndringen Verlängerung des öffentlich-rechtlichen Vertrages um fünf Jahre	Keine Einwendungen
4	Anbau eines Personenaufzuges, Flst.Nr. 4356, Lessingstr. 7, Ortsteil Teningen hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes	Keine Einwendungen; für die geringfügige Unterschreitung des festgesetzten Grenzabstandes wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.
5	Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Stellplatz; geänderte Planung zur Baugenehmigung vom 22.08.2016 (AZ B1501229); Einfügen eines Kellergeschosses; Anheben des Erdgeschoss-Fußbodens um 56cm; Änderung der Wohnungsgrundrisse und des Treppenhauses; Ergänzung von 2 Gauben, 1 Balkon und einer Terrassenüberdachung, Flst.Nr. 4765, Vogesenstraße 13, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen; für die Überschreitung der Grundfläche und der Geschosigkeit wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet.

6	Neubau Einfamilienwohnhaus mit Carport, Flst.Nr. 3892, Lindenweg 5, Ortsteil Bottingen	Keine Einwendungen; für die Überschreitung des Baufensters und der Traufhöhe wird Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt und befürwortet. Das wasserrechtliche Einvernehmen wird erteilt.
7	Umbau des Rathauses, Flst.Nr. 199, Riegeler Str. 12, Ortsteil Teningen	Keine Einwendungen

Erläuterung:

She. Beschlussvorschlag!